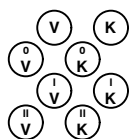




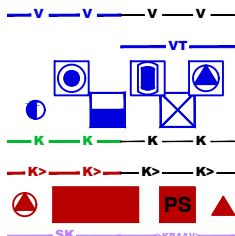
Kehtiv reoveekogumisala piir
Asula piir
Valla vee-ettevõtja ÜVK piir
Valla vee-ettevõtja ÜV piir
Valla vee-ettevõtja ÜK piir



Valla vee-ettevõtja ÜVK teenusega liitunud kinnistud:

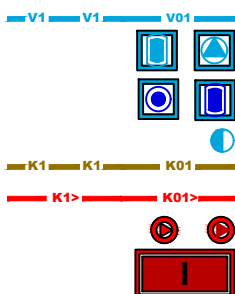
- olemasolev klient: vesi/kanalisatsioon
- mitte liitunud, kuid liitumispunktiga kinnistu: vesi/kanalisatsioon
- I etapis liitumisvõimaluse saav kinnistu: vesi/kanalisatsioon
- II etapis liitumisvõimaluse saav kinnistu: vesi/kanalisatsioon

Olemasolev:



- veetorustik/likvideeritav veetorustik
- toorveetorustik
- puurkaev/veetöötusjaam/II astme pumpla
- tuletõrjehüdrant/ -veehoidla/ veevõtukoht
- kanal.isevoolutorustik/likvideeritav kanal.isev.torustik
- kanal.survetorustik/likvideeritav kanal.survetorustik
- kanal.pumpla/reoveepuhasti/purgimissõlm/heitvee väljalask
- sademeveesüsteem: torustik/kraav

I etapis:

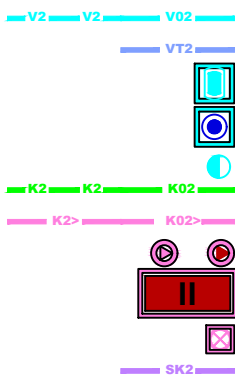


- veetorustik: rajatav/rekonstrueeritav
- rajatav: veetöötusjaam/II astme pumpla
- rekonstrueeritav: puurkaev/veetöötusjaam
- paigaldatav tuletõrjehüdrant
- kanal.isevoolutorustik: rajatav/rekonstrueeritav
- kanal.survetorustik: rajatav/rekonstrueeritav
- kanal.pumpla: rajatav/rekonstrueeritav

·rekonstrueeritav reoveepuhasti

·rajatav sademeveetorustik

II etapis:



- veetorustik: rajatav/rekonstrueeritav
- rajatav toorveetorustik
- rajatav veetöötusjaam
- rekonstrueeritav puurkaev-pumpla
- paigaldatav tuletõrjehüdrant
- kanal.isevoolutorustik: rajatav/rekonstrueeritav
- kanal.survetorustik: rajatav/rekonstrueeritav
- kanal.pumpla: rajatav/rekonstrueeritav
- rekonstrueeritav reoveepuhasti

·paigaldatav kogumismahuti

·rajatav sademeveetorustik



Mitte valla vee-ettevõtjale kuuluv ÜVK süsteem

HEKA PROJEKT

Registrikood: 12543527
MTR nr: EEP002895

<http://www.hekaprojekt.ee/>
kadi@hekaprojekt.ee
Tel: +372 51 24 123

Töö nr

18-49

Joonise nr
VK-0.1

Projekti nimetus

Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni
arendamise kava aastateks 2018-2029

Tellijä:

Loo Vesi OÜ

Objekti asukoht:

Staadium

Arendamise

Kontrollis:

Kadi Rajala-Pihl

kava

Projekteeris:

Kadi Rajala-Pihl

Joonise nimetus

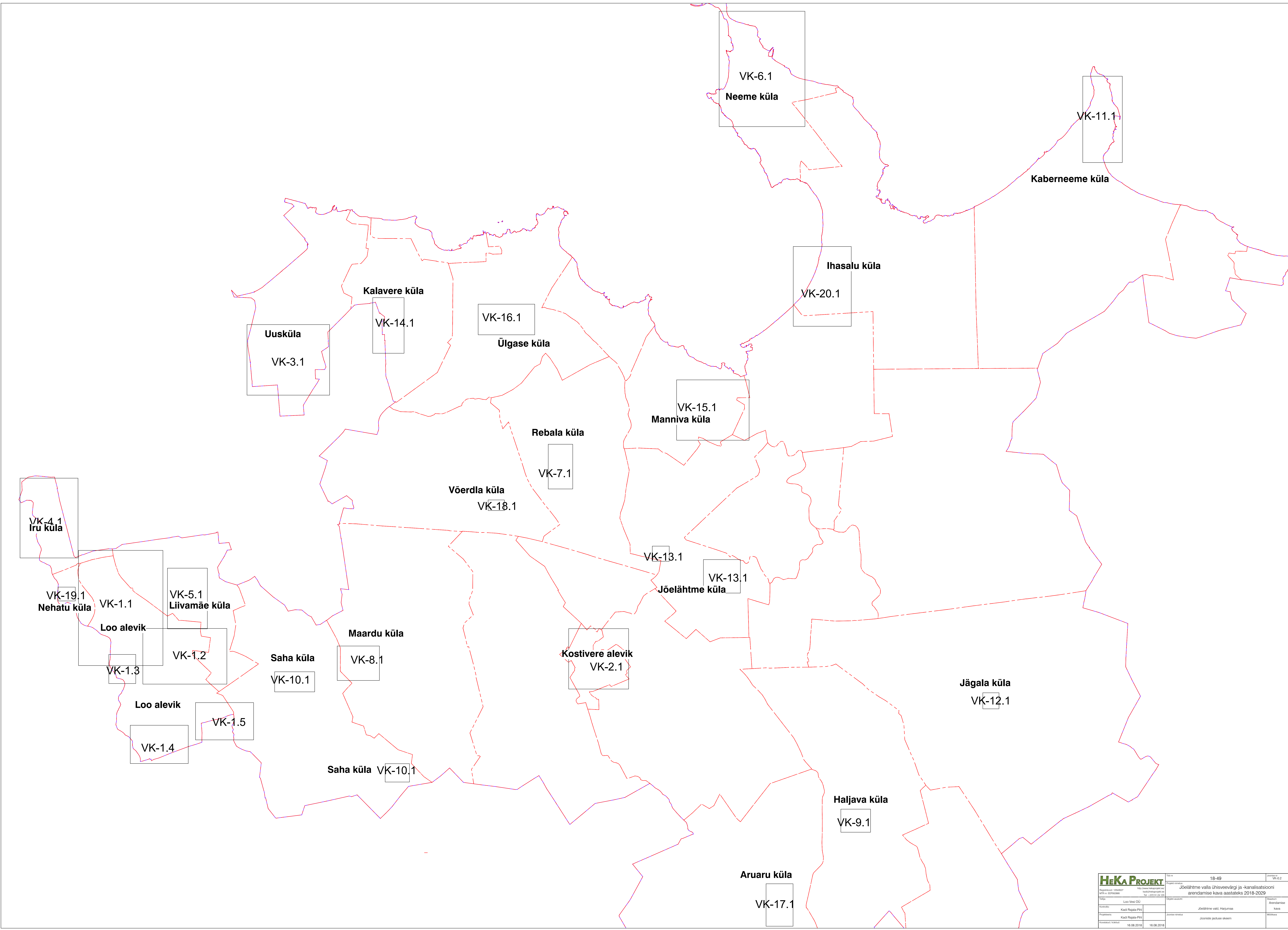
Tingmargid

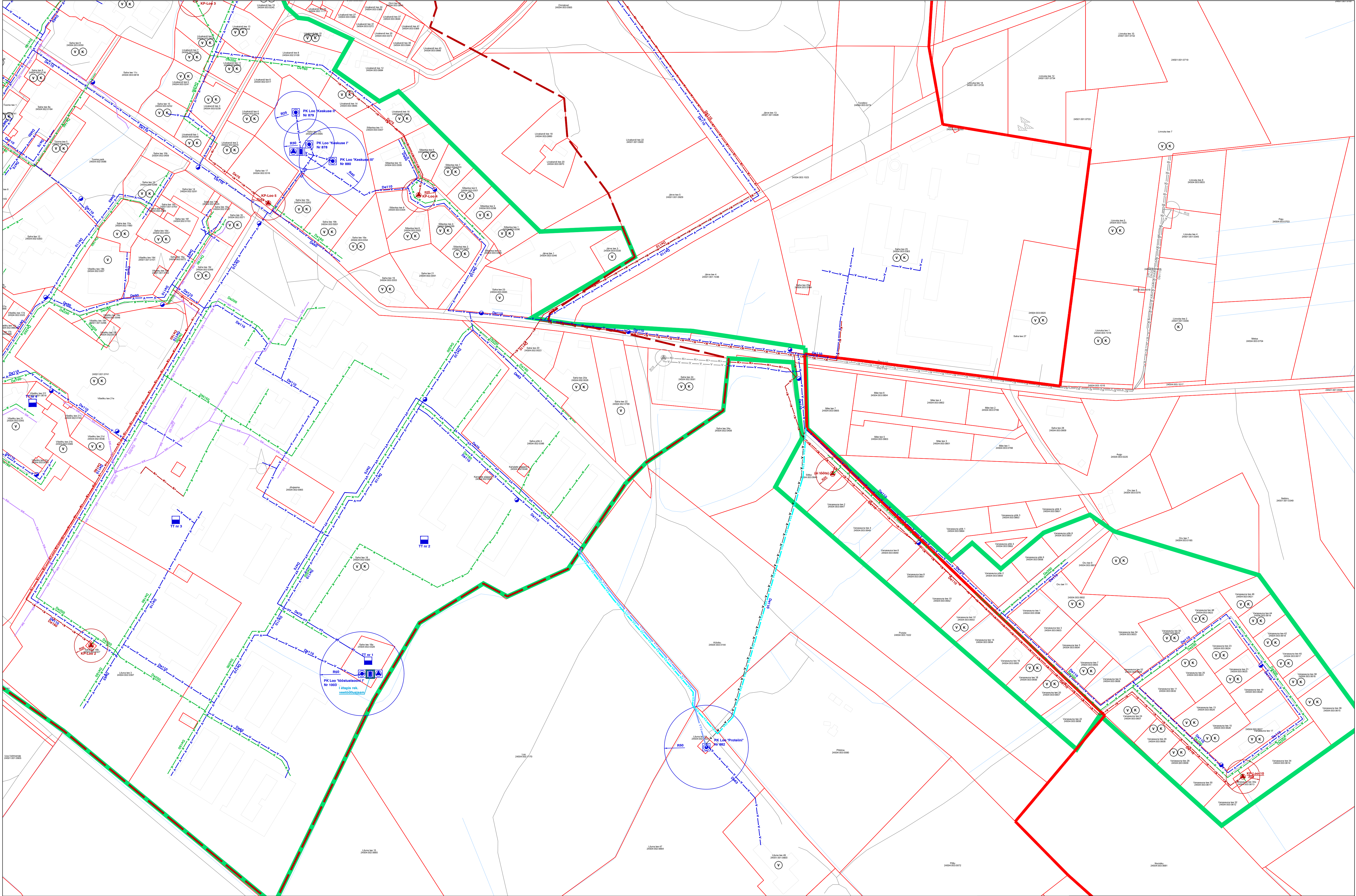
Möötkava

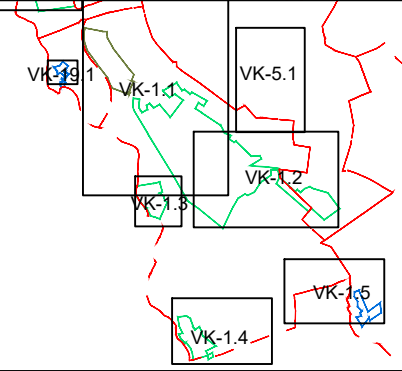
Koostatud / trükitud:

17.08.2018

17.08.2018







VK-1.1

VK-1.2

VK-1.3

VK-1.4

VK-1.5

VK-1.6

VK-1.7

VK-1.8

VK-1.9

VK-1.10

VK-1.11

VK-1.12

VK-1.13

VK-1.14

VK-1.15

VK-1.16

VK-1.17

VK-1.18

VK-1.19

VK-1.20

VK-1.21

VK-1.22

VK-1.23

VK-1.24

VK-1.25

VK-1.26

VK-1.27

VK-1.28

VK-1.29

VK-1.30

VK-1.31

VK-1.32

VK-1.33

VK-1.34

VK-1.35

VK-1.36

VK-1.37

VK-1.38

VK-1.39

VK-1.40

VK-1.41

VK-1.42

VK-1.43

VK-1.44

VK-1.45

VK-1.46

VK-1.47

VK-1.48

VK-1.49

VK-1.50

VK-1.51

VK-1.52

VK-1.53

VK-1.54

VK-1.55

VK-1.56

VK-1.57

VK-1.58

VK-1.59

VK-1.60

VK-1.61

VK-1.62

VK-1.63

VK-1.64

VK-1.65

VK-1.66

VK-1.67

VK-1.68

VK-1.69

VK-1.70

VK-1.71

VK-1.72

VK-1.73

VK-1.74

VK-1.75

VK-1.76

VK-1.77

VK-1.78

VK-1.79

VK-1.80

VK-1.81

VK-1.82

VK-1.83

VK-1.84

VK-1.85

VK-1.86

VK-1.87

VK-1.88

VK-1.89

VK-1.90

VK-1.91

VK-1.92

VK-1.93

VK-1.94

VK-1.95

VK-1.96

VK-1.97

VK-1.98

VK-1.99

VK-1.100

HEKA PROJEKT
Registreeritud: 12043027
MTR nr: EEP02895
<http://www.hekaprojekt.ee>
kadi@hekaprojekt.ee
Tel: +372 51 24 123

Töid: Loo Vesi OÜ

Kontrollis: Kadi Rajala-Pihl

Projekteeris: Kadi Rajala-Pihl

Koostanud / täiendatud: 14.08.2018

Töö nr: 18-49

Projekti nimetus: Jõealtneme valla ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029

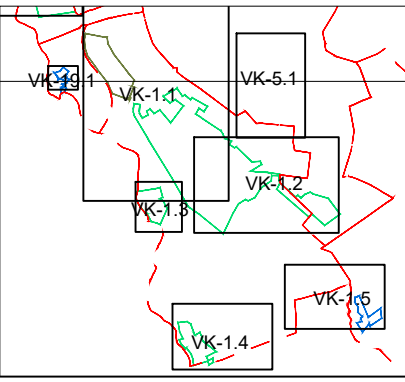
Objekti asukoht: Loo alevik, Jõealtneme vald, Harjumaa

Joonise nimetus: Loo aleviku ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arendamise plaan

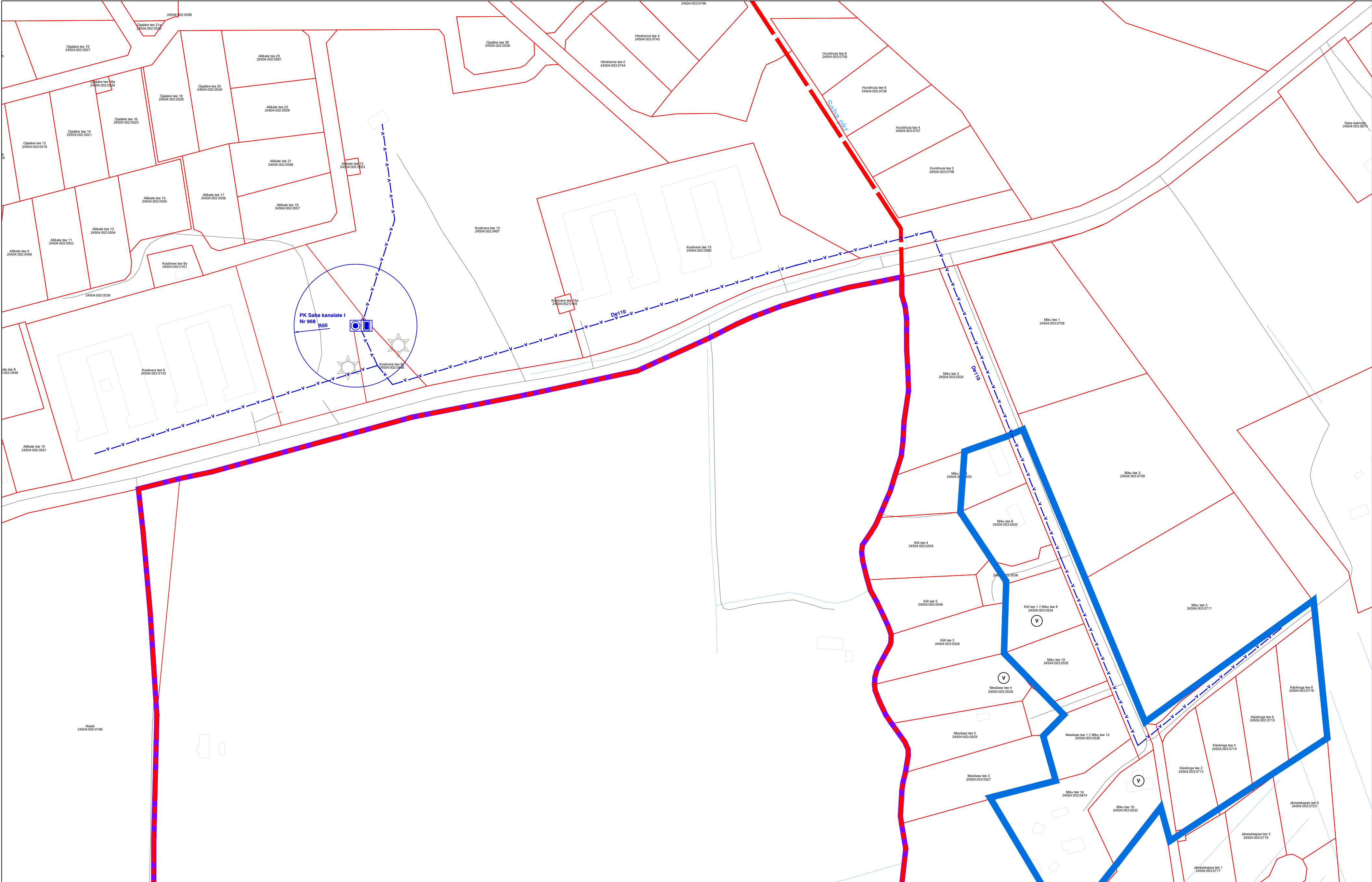
Joonise nr: VK-1.2

Stadium: Arendamise kava

Mööbeld: 1:2000



HeKa PROJEKT		Töö nr	18-49	Joonise nr	VK-1.4
Projekti nimetus		Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029			
Registrikood: 12543527 MTR nr: EEP002895	http://www.hekaprojekt.ee/ kadi@hekaprojekt.ee Tel: +372 51 24 123				
Tellijä:	Loo Vesi OÜ	Objekti asukoht:	Loo alevik	Stadium	Arendamise
Kontrollis:	Kadi Rajala-Pihl		Jõelähtme vald, Harjumaa		kava
Projekteeris:	Kadi Rajala-Pihl	Joonise nimetus	Loo aleviku	Mõõtkaava	
Koostatud / trükitud:	01.08.2018 01.08.2018	Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan			1:2000



VK-1.1
VK-1.2
VK-1.3
VK-1.4
VK-1.5

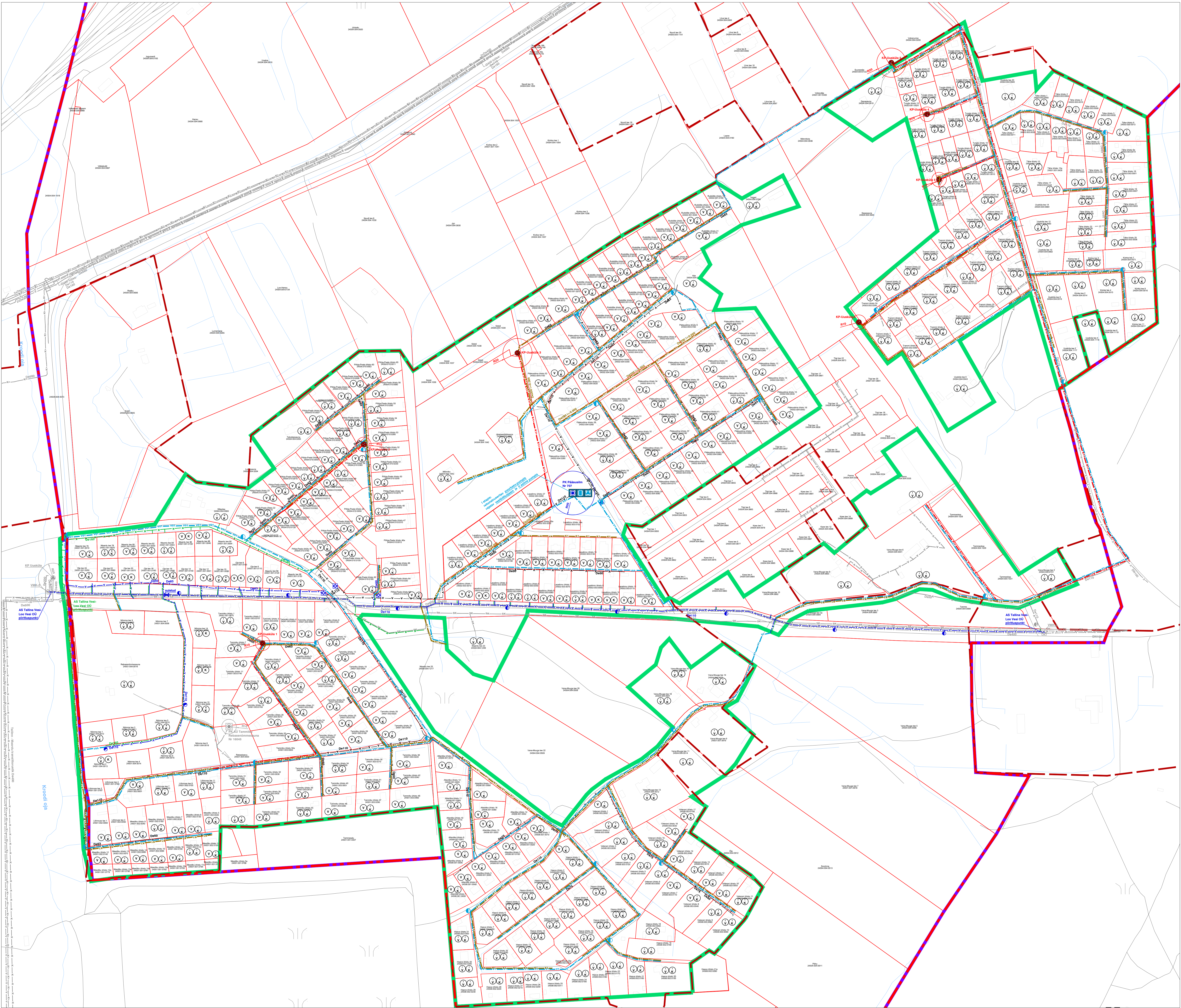
HEKA PROJEKT

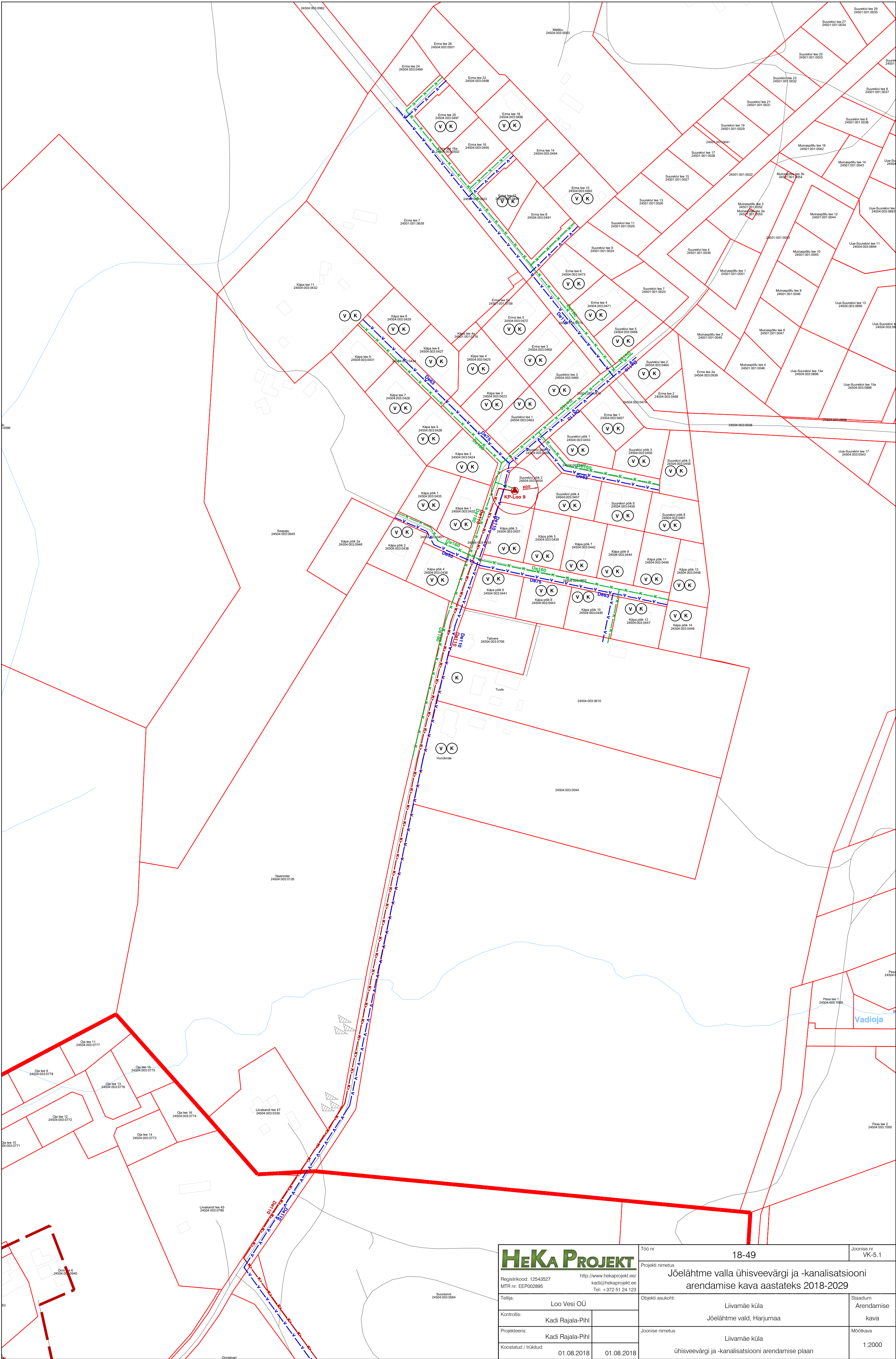
Registrikood: 12543527
MTR nr: EEP002895
http://www.hekaprojekt.ee/
kadi@hekaprojekt.ee
Tel: +372 51 24 123

Tellija: Loo Vesi OÜ
Kontrollis: Kadi Rajala-Pihl
Projekteeris: Kadi Rajala-Pihl
Koostatud / trükitud: 01.08.2018 01.08.2018

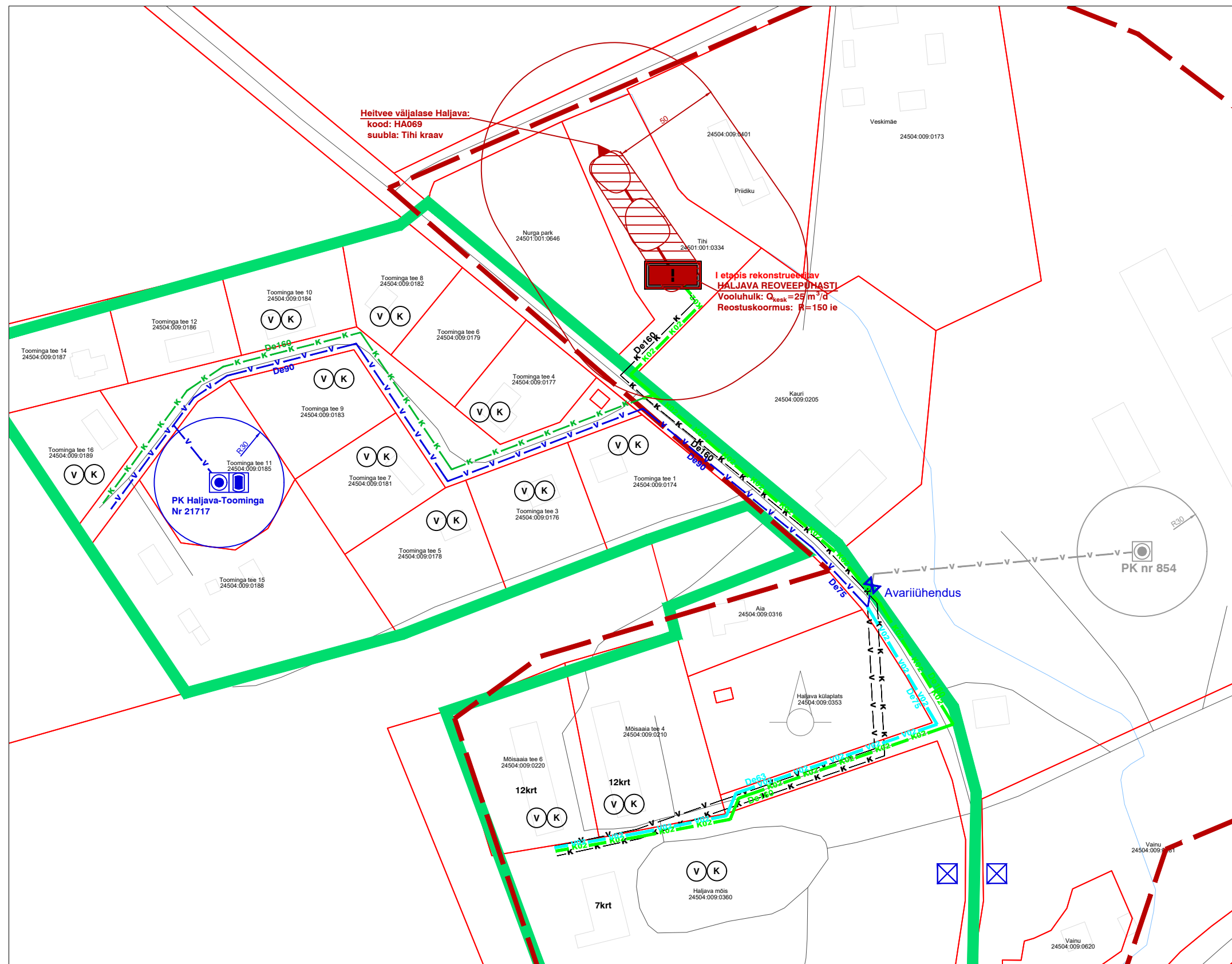
TOO nr	18-49	Joonise nr	VK-1.5
Projekti nimetus			
Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029			
Objekti asukoht:		Staadium	
Loo alevik		Arendamise kava	
Jõelähtme vald, Harjumaa			
Joonise nimetus		Mõõtkava	
Loo aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan		1:2000	



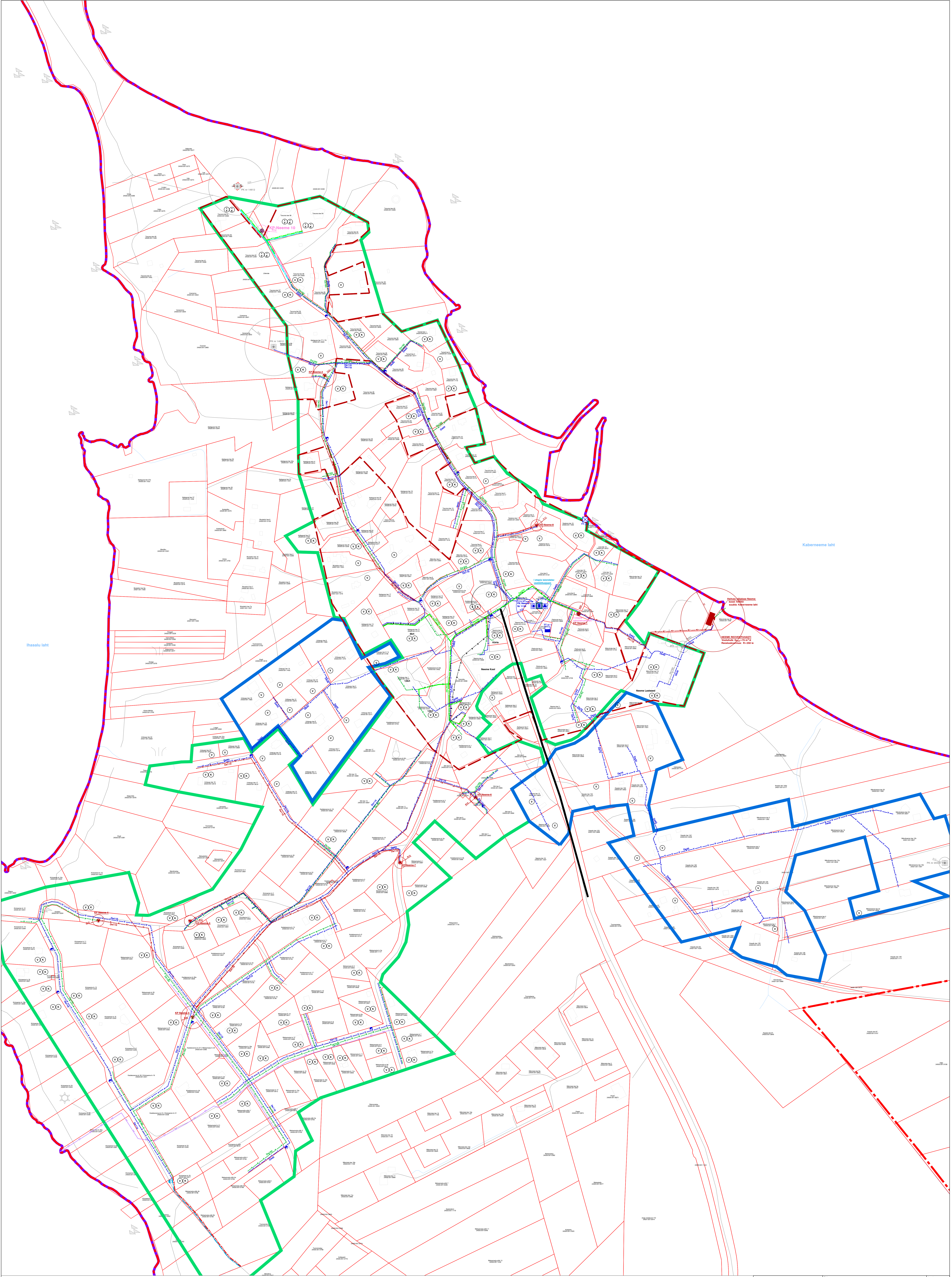


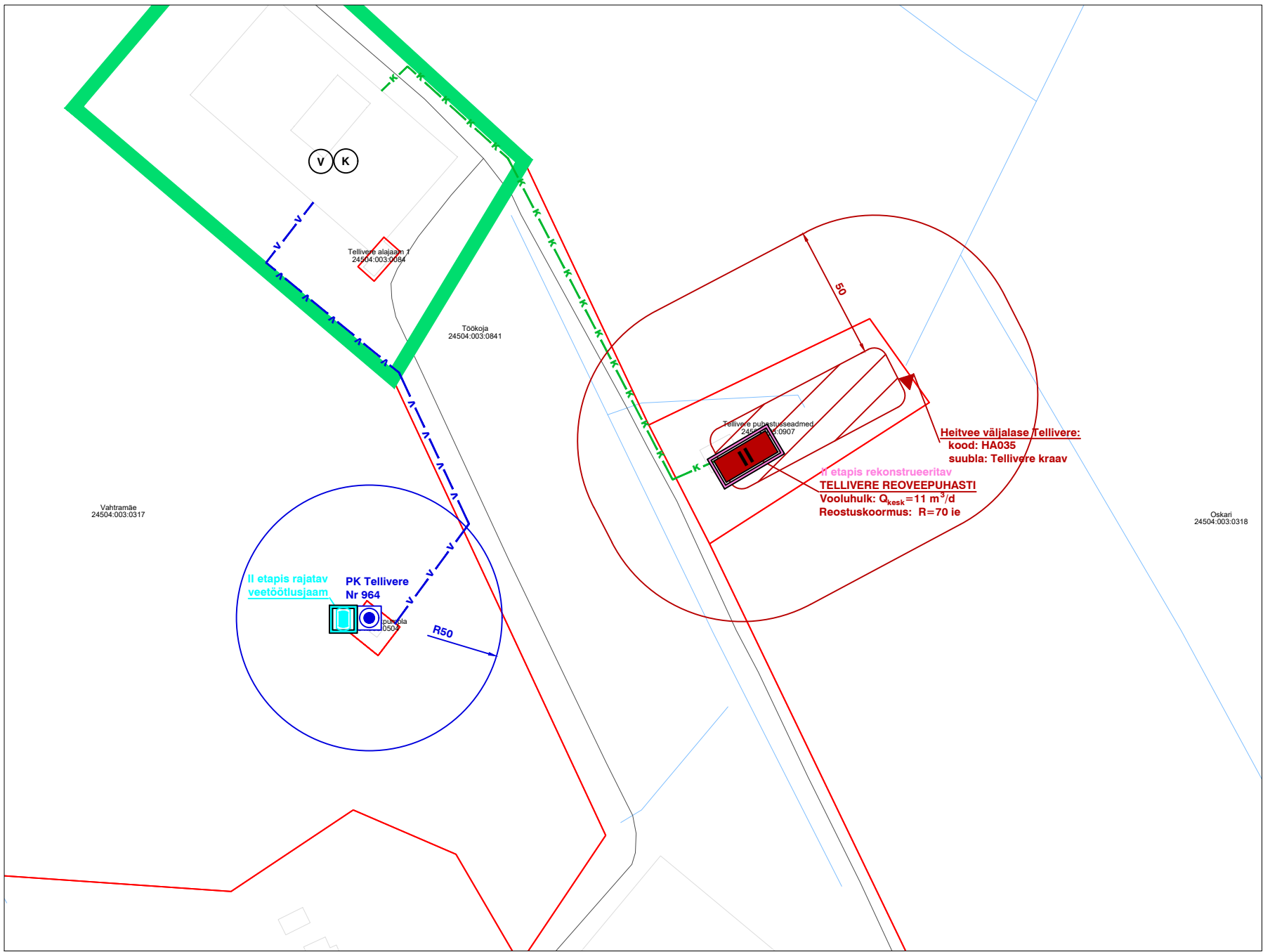
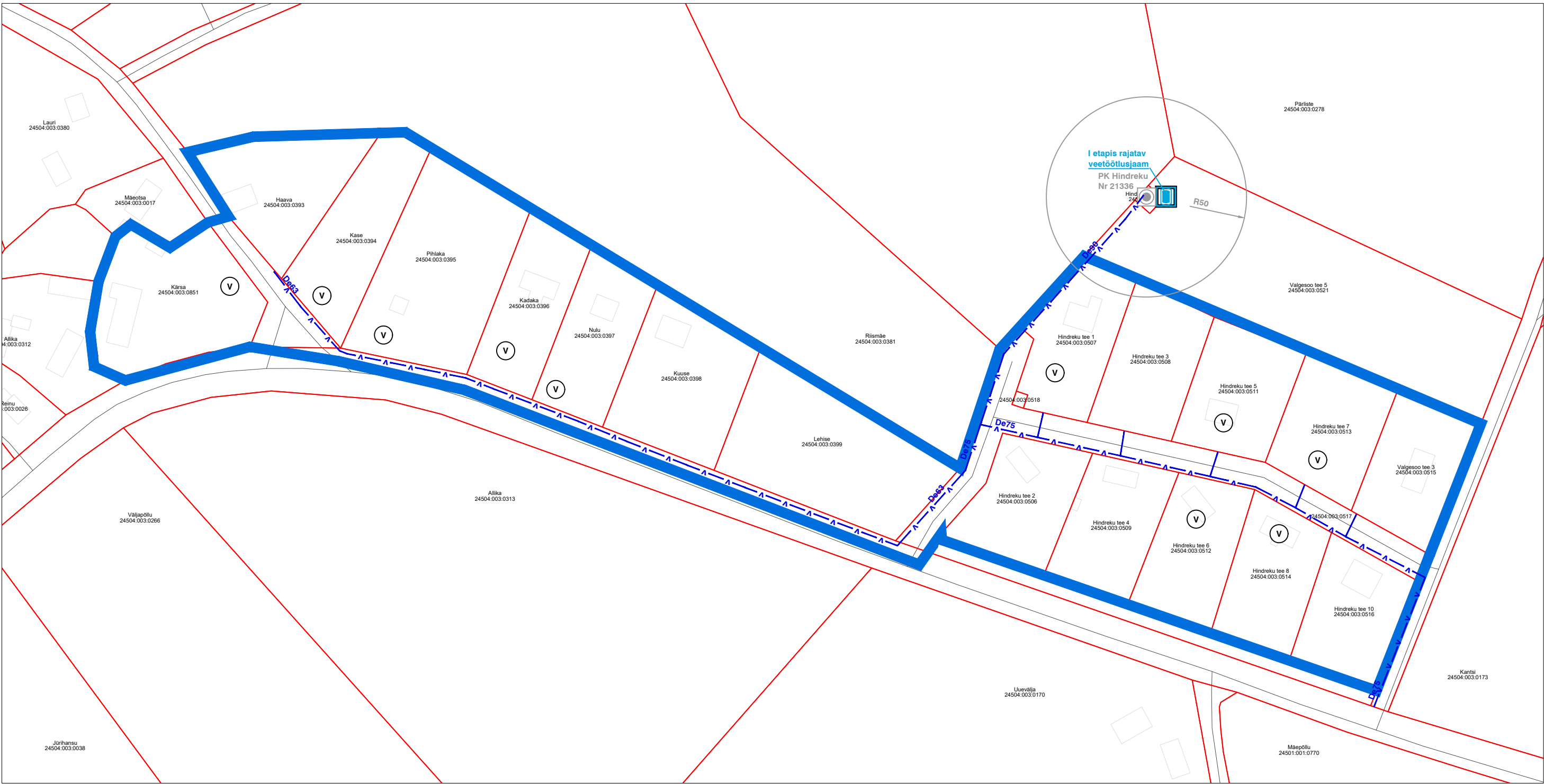


HEKA PROJEKT		Töö nr	18-49	Joonise nr	VK-5.1
Registrikood: 12543527 MTR nr: EEP002895		Projekti nimetus			
http://www.hekaprojekt.ee/ kadi@hekaprojekt.ee Tel: +372 51 24 123		Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029			
Tellija:		Loo Vesi OÜ		Objekti asukoht:	
Kontrollis:		Kadi Rajala-Pihl		Liivamäe küla	
Projekteeris:		Kadi Rajala-Pihl		Jõelähtme vald, Harjumaa	
Koostatud / trükitud:		01.08.2018 01.08.2018		Joonise nimetus	
				Liivamäe küla	
				ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan	
				Stadium	
				Arendamise	
				kava	
				Mõõtkava	
				1:2000	

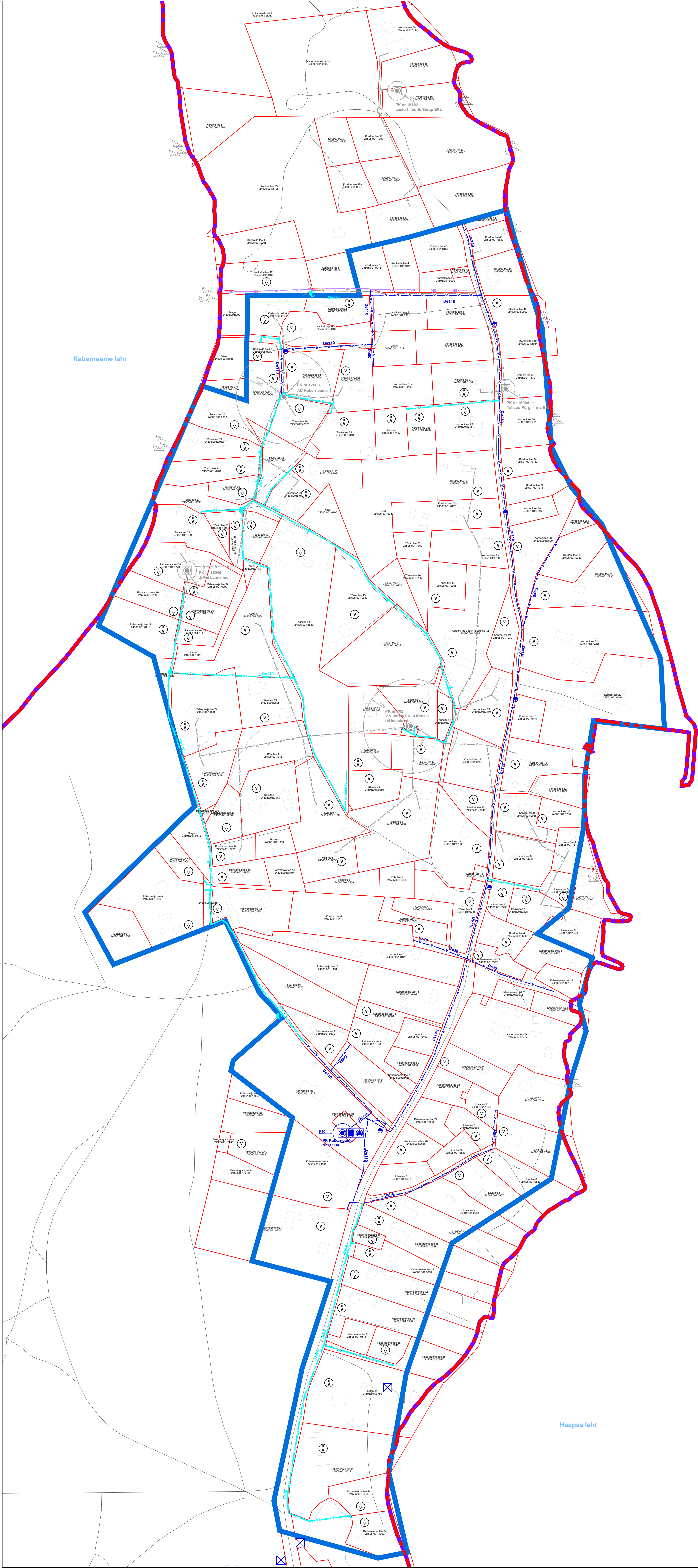


HEKA PROJEKT Registrikood: 12543527 MTR nr: EEP002895 http://www.hekaprojekt.ee/ kadi@hekaprojekt.ee Tel: +372 51 24 123		Töö nr	18-49	Joonise nr	VK-9.1
Tellija: Loo Vesi OÜ		Projekti nimetus Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029			
Kontrollis: Kadi Rajala-Pihl		Objekti asukoht: Haljava küla Jõelähtme vald, Harjumaa		Stadium Arendamise kava	
Projekteeris: Kadi Rajala-Pihl		Joonise nimetus Haljava küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan		Möötkava 1:2000	
Koostatud / trükitud: 14.08.2018	29.07.2018				





HEKA PROJEKT		Töö nr	18-49	Joonise nr	VK-10.1
Registrikood: 12543527 MTR nr: EEP002895		Projekti nimetus			
http://www.hekaprojekt.ee/ kadi@hekaprojekt.ee Tel: +372 51 24 123		Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029			
Tellija:		Loo Vesi OÜ		Objekti asukoht:	
Kontrollis:		Kadi Rajala-Pihl		Saha küla	
Projekteeris:		Kadi Rajala-Pihl		Jõelähtme vald, Harjumaa	
Koostatud / trükitud:		18.07.2018 18.07.2018		Joonise nimetus	
				Saha küla	
				ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan	
				Mõõtkava	
				1:2000	



HEKA PROJEKT Registriteenust: 12543527 MTR nr: EEP020389		Töö nr 18-49	Jätku nr VK-11.1
http://www.hekaprojekt.ee/ kadi@hekaprojekt.ee Tel: +372 51 54 123		Projekti nimetus Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029	
Tellijä:	Loo Vesi OÜ	Objekti asukoht:	Kaberneeme küla
Kontrollis:	Kadi Rajala-Pihl		Jõelähtme vald, Harjumaa
Projekteeris:	Kadi Rajala-Pihl	Jätku nr:	Kaberneeme küla
Koostanud / täiendatud:	18.07.2018	18.07.2018	ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan
		Stadium	Arendamise kava
		Mõõtkava	1:2000



HEKA PROJEKT

Registrikoode: 12543527
MTR nr: EEP002895

<http://www.hekaprojekt.ee/>
kadi@hekaprojekt.ee
Tel: +372 51 24 123

Töö nr

18-49

Joonise nr
VK-12.1

Projekti nimetus

Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni
arendamise kava aastateks 2018-2029

Tellijaja:

Loo Vesi OÜ

Kontrollis:

Kadi Rajala-Pihl

Projekteeris:

Kadi Rajala-Pihl

Koostatud / trükitud:

01.08.2018

01.08.2018

Objekti asukoht:

Jägala küla

Jõelähtme vald, Harjumaa

Joonise nimetus

Jägala küla

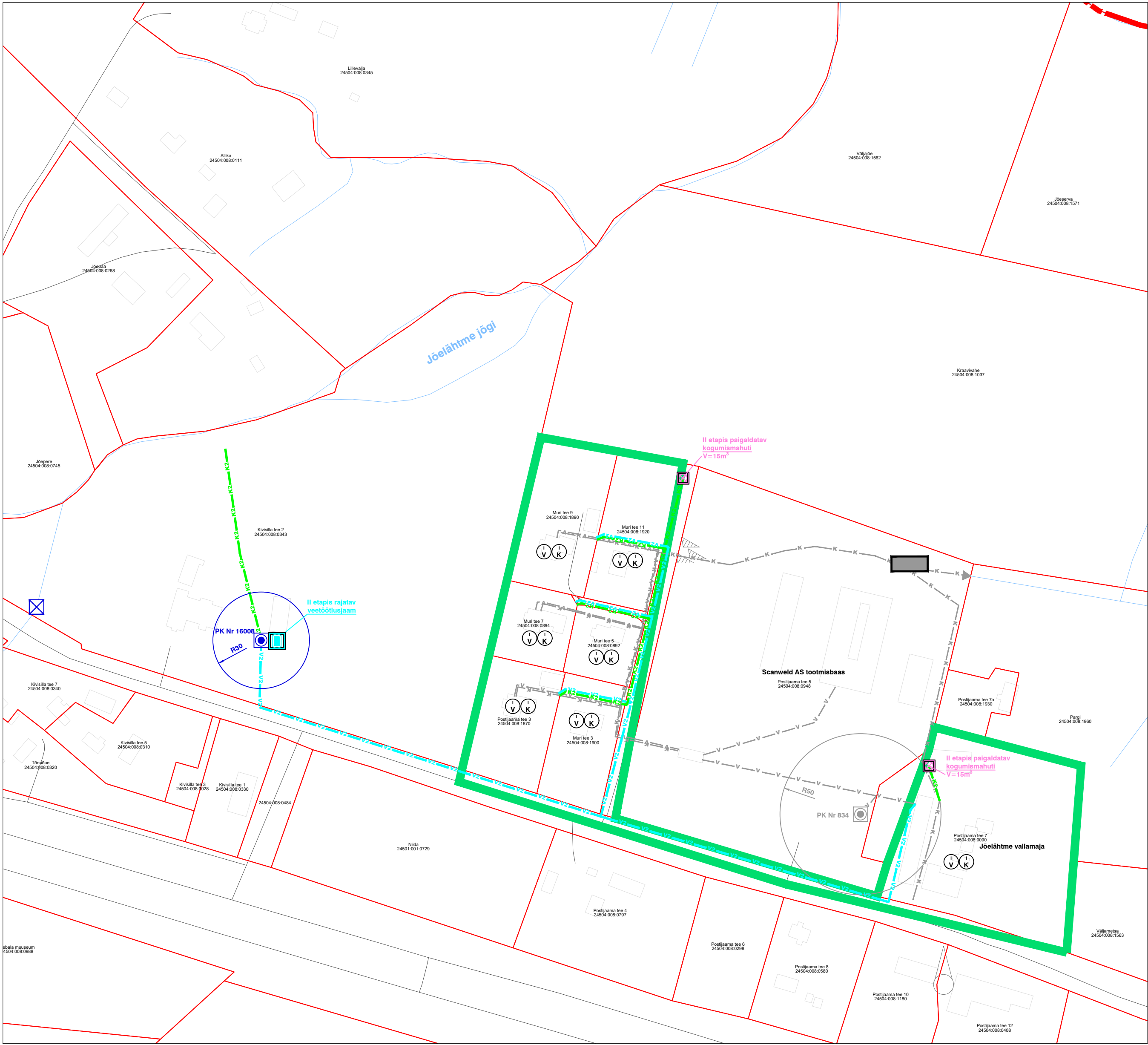
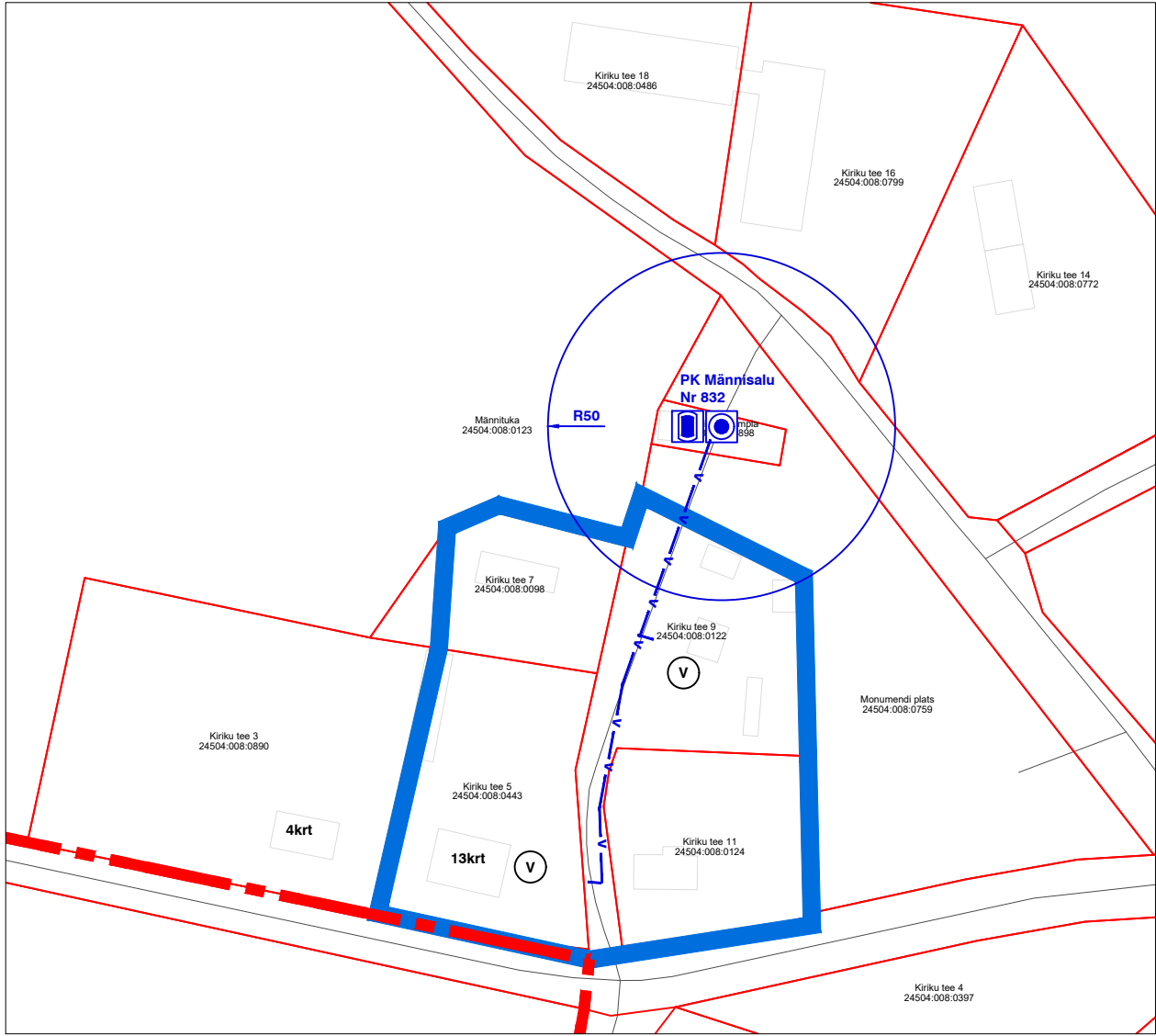
ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan

Staadium

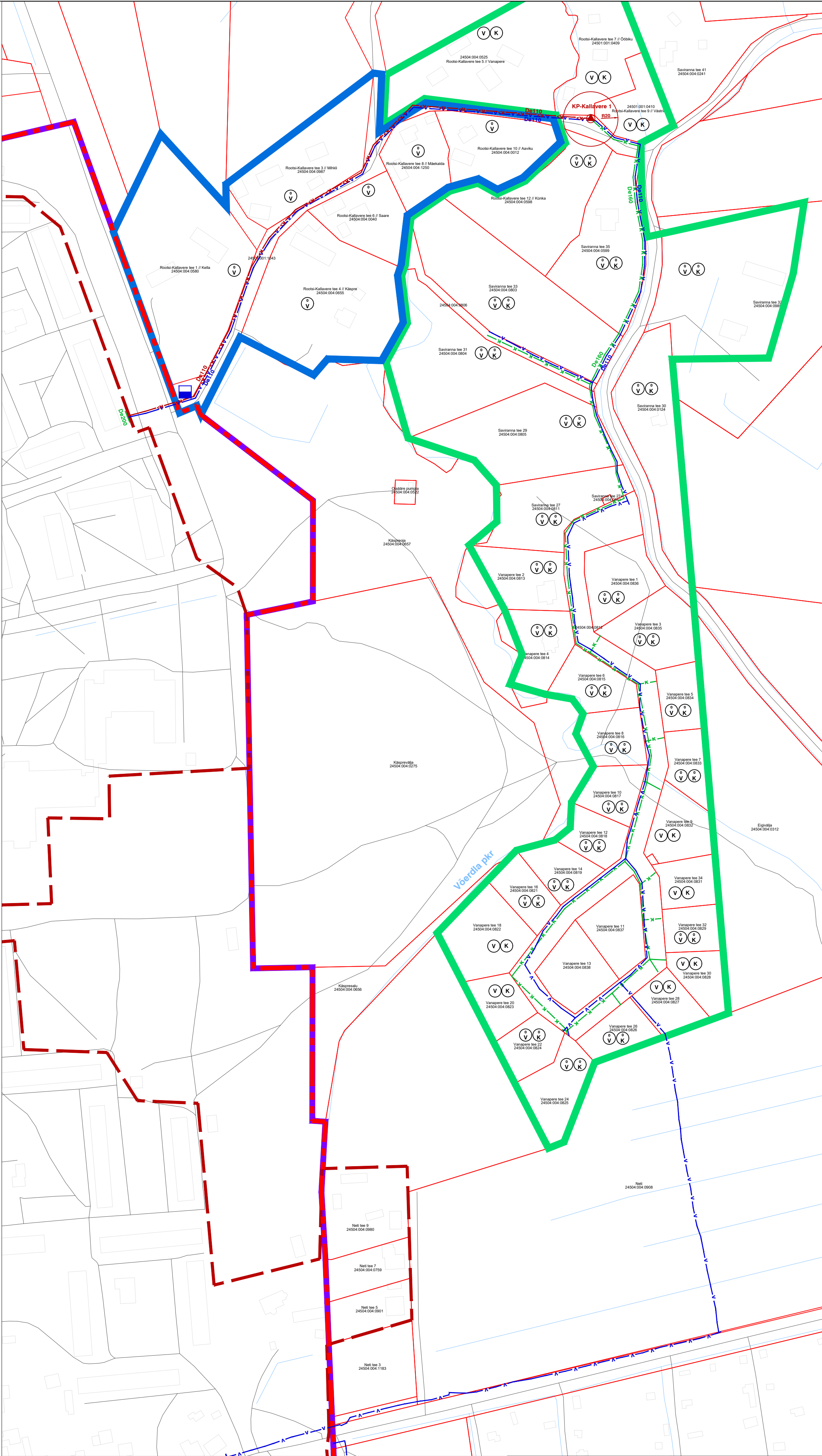
Arendamise
kava

Möötkava

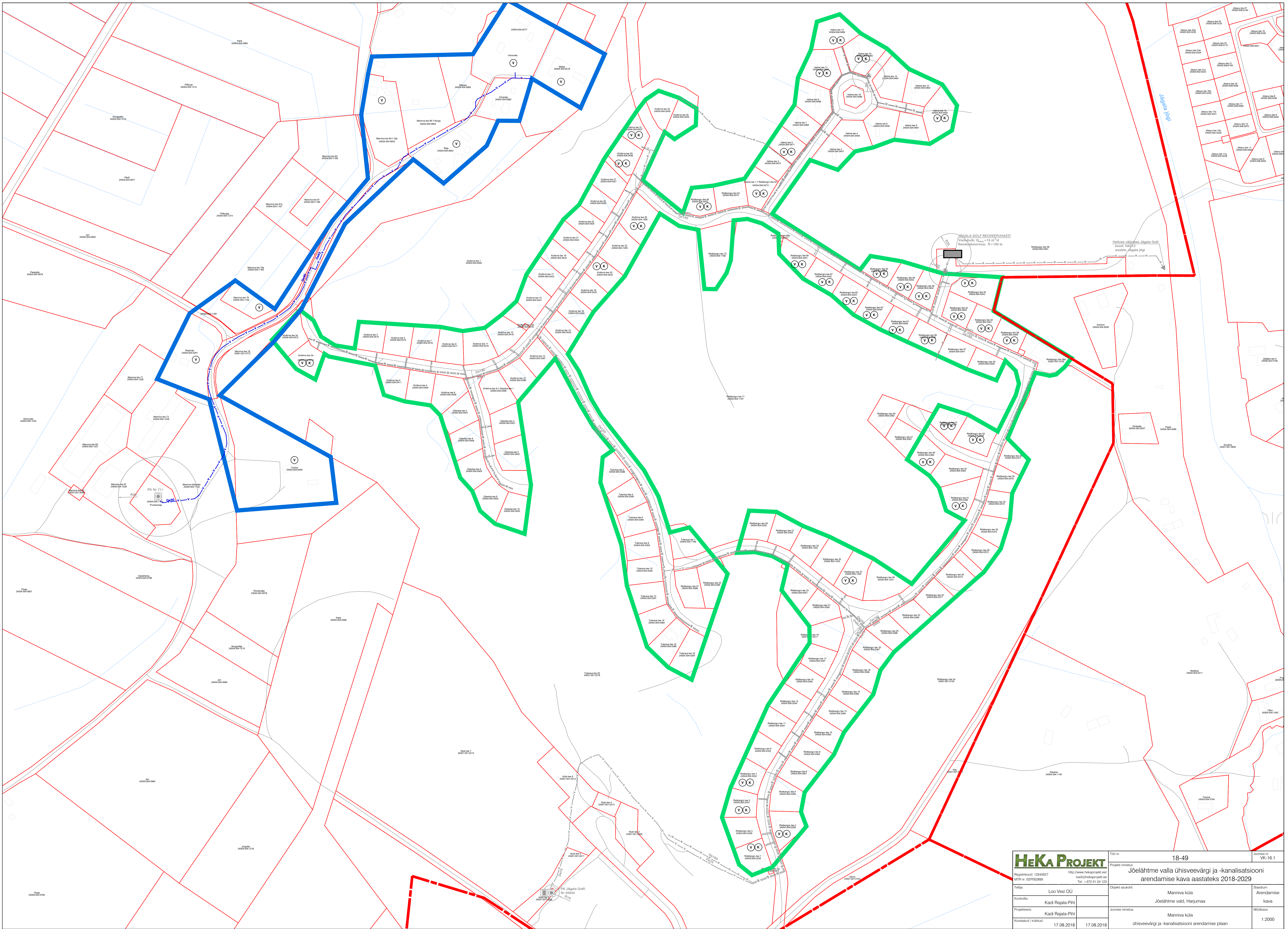
1:2000



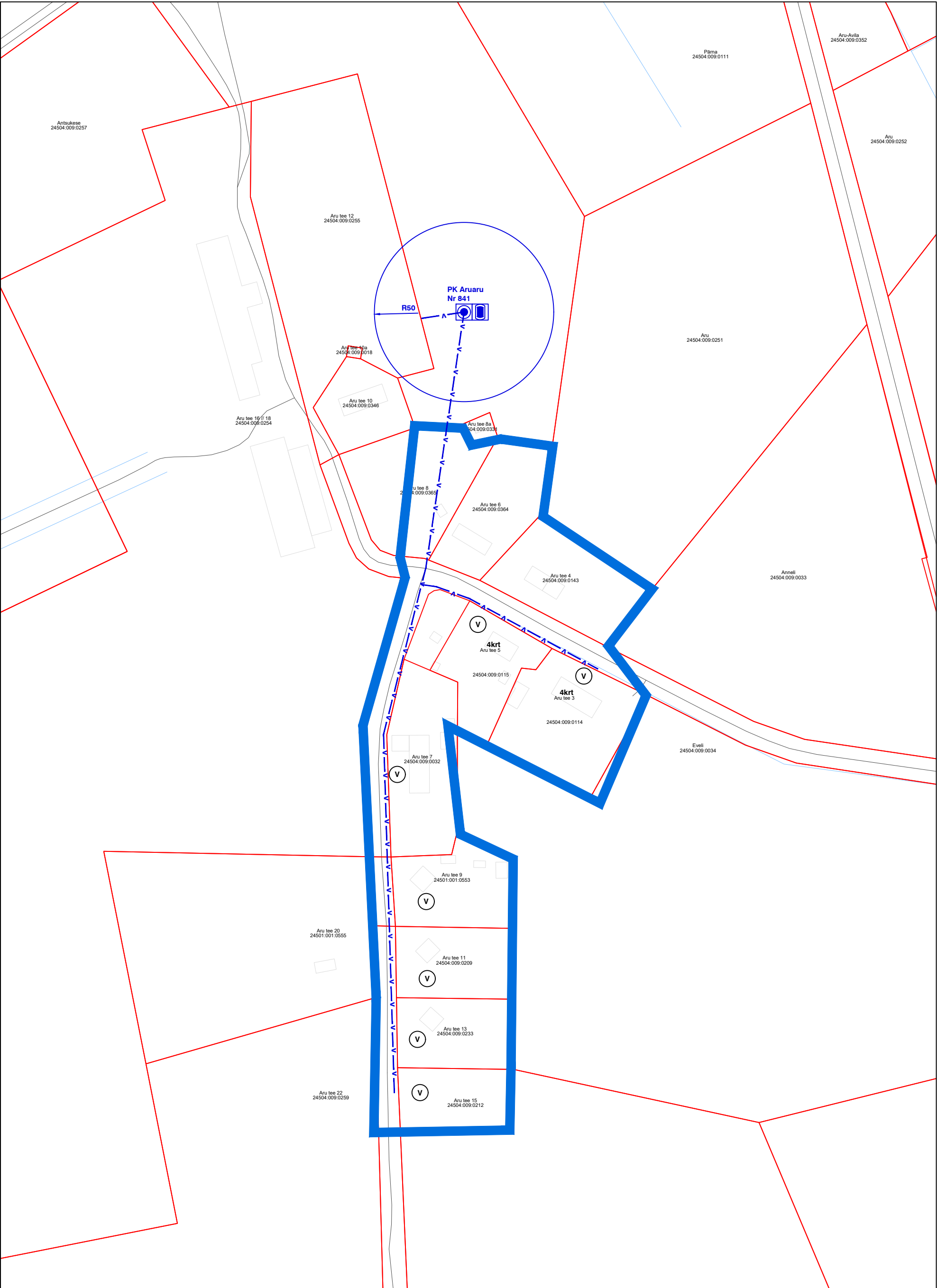
HEKA PROJEKT		Too nr	18-49	Joonise nr	VK-13.1
Registrikood: 12543527 MTR nr: EEP002895		Projekti nimetus Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029			
Tellijä: Loo Vesi OÜ		Objekti asukoht:		Stadium	
Kontrollis: Kadi Rajala-Pihl		Jõelähtme küla		Arendamise kava	
Projekteeris: Kadi Rajala-Pihl		Jõelähtme vald, Harjumaa		Mõõtkava	
Koostatud / trükitud:		Jõelähtme küla		1:2000	
18.07.2018		18.07.2018		ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan	



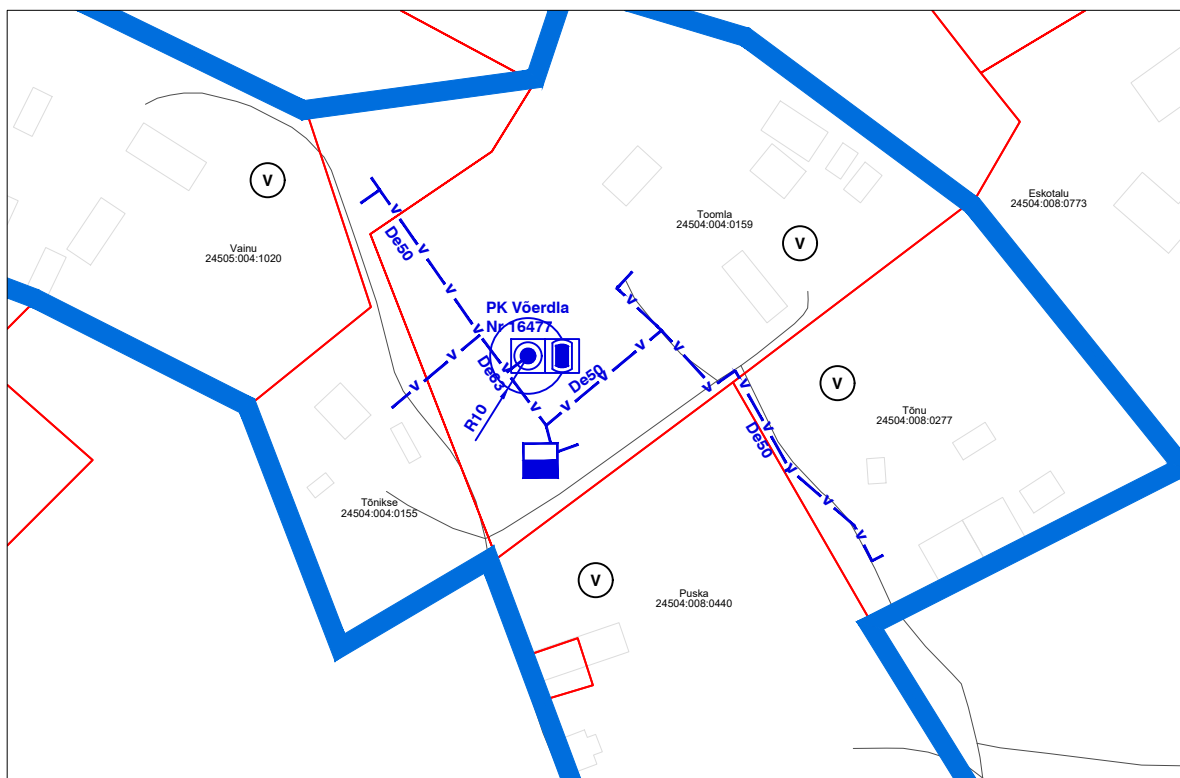
HeKa PROJEKT		Töö nr	18-49	Joonise nr	VK-14.1
Registrikood: 12543527 MTR nr: EEP002895		Projekti nimetus Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029			
Tellija: Loo Vesi OÜ		Objekti asukoht: Kallavere küla		Staadium	
Kontrollis: Kadi Rajala-Pihl		Jõelähtme vald, Harjumaa		Arendamise kava	
Projekteeris: Kadi Rajala-Pihl		Joonise nimetus		Möötkava	
Koostatud / trükitud: 01.08.2018 01.08.2018		Kallavere küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan		1:2000	



HEKA PROJEKT		Töö nr	18-49	Joonist nr	VK-16.1
Registreeritud: 12043607 MTR nr: EEP002990		Projekti nimetus			
http://www.hekaprojekt.ee kadi@hekaprojekt.ee Tel: +372 51 24 123		Jõeäärne valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029			
Tellijä:	Loo Vesi OU	Otsustaj:	Manniva küla	Stadium	
Kontroll:	Kadi Rajala-Pihl	Jõeäärne nimetus	Jõeäärne vald, Harjumaa	Arendamise kava	
Projekteer:	Kadi Rajala-Pihl	Joonise nimetus	Manniva küla	Mööbels	
Koostaja / kiikud:	17.08.2018	17.08.2018	Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan		1:2000



HeKa PROJEKT Registrikood: 12543527 MTR nr: EEP002895 http://www.hekaprojekt.ee/ kadi@hekaprojekt.ee Tel: +372 51 24 123		Töö nr	18-49	Joonise nr	VK-18.1
		Projekti nimetus			
Tellija:		Objekti asukoht:			Staadium
Kontrollis:		Aruaru küla			Arendamise
Projekteeris:		Jõelähtme vald, Harjumaa			kava
Koostatud / trükitud:		Joonise nimetus			Möötkava
18.07.2018		Aruaru küla			1:2000
18.07.2018		ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan			



HeKA PROJEKT

Registrikood: 12543527
MTR nr: EEP002895

<http://www.hekaprojekt.ee/>
kadi@hekaprojekt.ee
Tel: +372 51 24 123

Töö nr

18-49

Joonise nr
VK-18.1

Projekti nimetus

Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni
arendamise kava aastateks 2018-2029

Tellijä:

Loo Vesi OÜ

Objekti asukoht:

Võerdla küla

Stadium

Arendamise
kava

Kontrollis:

Kadi Rajala-Pihl

Jõelähtme vald, Harjumaa

Projekteeris:

Kadi Rajala-Pihl

Joonise nimetus

Võerdla küla

Möötkava

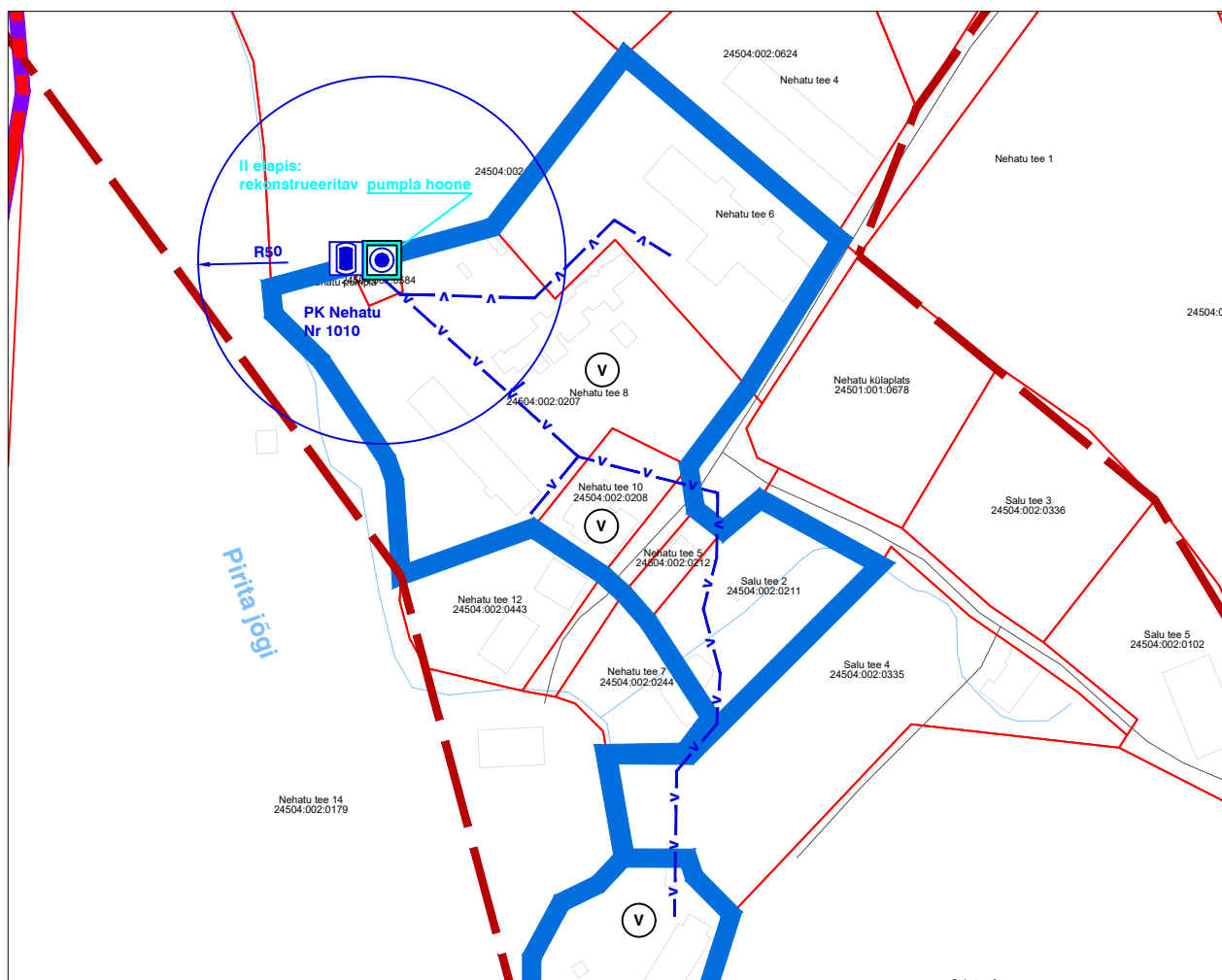
Koostatud / trükitud:

18.07.2018

18.07.2018

ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan

1:2000



HEKA PROJEKT Registrikood: 12543527 MTR nr: EEP002895 http://www.hekaprojekt.ee/ kadi@hekaprojekt.ee Tel: +372 51 24 123		Töö nr 18-49	Joonise nr VK-19.1
Projekti nimetus		Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029	
Tellijä:	Loo Vesi OÜ	Objekti asukoht:	Stadium
Kontrollis:	Kadi Rajala-Pihl	Nehatu küla	Arendamise
Projekteeris:	Kadi Rajala-Pihl	Jõelähtme vald, Harjumaa	kava
Koostatud / trükitud:	01.08.2018	Joonise nimetus	Möötkava
	01.08.2018	Nehatu küla	1:2000
		ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise plaan	

7.7 Kooskõlastused

Tabel 89. Kooskõlastuste tabel

Koos- kõlastaja	Kooskõlastuse kuupäev ja nr	Kooskõlastuse täielik ära kiri
Tervise- amet	17.08.2018 nr 12.2-1.1.282/6466	Jõelähtme valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava (edaspidi ÜVK) on dokument, mis kirjeldab valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni olemasolevat olukorda ning arengut järgneval 12 aastal. Projekti hindamisel leiti: - Jõelähtme valla veevarustus toimub põhjavee baasil. Valla põhjaveeressurssideks on Siluri- Ordoviitsiumi (S-O), Ordoviitsium-Kambriumi (O-Cm) ja Kambrium-Vendi (Cm-V) veekihiid. Individuaalmajapidamiste veevarustuseks kasutatakse ka pinnalähedase kvaternaari setete vett. Ühisveevarustuse allikana omavad praktilist tähtsust O-Cm ja Cm-V veekompleksid. Vee keemiline koostis vastab enamasti joogivee nõuetele. Ligikaudu 80% veekihi levikualast on pehme veega, üldkaredus 1,5–5 mg/l. Ligi pooltes puurkaevudes ei vasta looduslik vesi rauasisalduse osas joogivee nõuetele, mistõttu vett tuleb joogiveeks kasutamisel käidelda raua kõrvaldamiseks (kohati ka mangaan). Ordoviitsiumi–Kambriumi põhjavett saab vaadelda kui taastuvat ressursi, mille kasutamist piirab eestkätt põhjaveekihi väike veejuhtivus. - Maapinna geoloogilisest ehitusest tingitult on suurel osal Jõelähtme valla territooriumist põhjavesi reostuse eest nõrgalt kaitstud või kaitsmata (alvarid või kurisude valgalad, kus pinnavesi voolab vabalt põhjavette või alad, kus pinnakatte paksus on kuni 2 m ning reostuse sattumine põhjavette on kiire). Neeme ja Kaberneeme asulad kuuluvad kaitstud või suhteliselt kaitstud põhjaveega alale. Kostivere, Haljava, Saha ja Liivamäe asulad kuuluvad seevastu nõrgalt kaitstud või kaitsmata põhjaveega alale. - Enamikul Jõelähtme valla territooriumist osutab veeteenuseid OÜ Loo Vesi. Ettevõtte on Jõelähtme vallas turgu valitsevas seisundis. OÜ Loo Vesi Jõelähtme vallale 100% kuuluv vee-ettevõtja, kellele teenuse osutamise ülesanne on antud ÜVK seaduse ja Euroopa Komisjoni otsuse 2012/21/EL kohaselt. Väiksemahulist veeteenust osutavad Uuskülas MTÜ Vee- ja Energiaühistu Kallavere (registrikood 80092298), OÜ Tammiku Vesi (registrikood 10787685), AS Maardu Vesi (registrikood 10807888) ja AS Tallinna Sadam (registrikood 10137319). - ÜVKs on toodud tabelitena ühisveevarustuste puurkaevude ja pumplate andmed, sealhulgas antud hinnang nende hoonetele, mahutitele, elekter-automaatikale, seadmetele ja torustikule. Seisukorra hinnangud pumplates on valdavalt hea või rahuldav. Neeme pumpla elekter- automaatika ja Nehatu pumpla hoone seis on hinnatud mitterahuldavaks. - Investeeringutega kavatakse esimeses etapis teostada ca 71% kogu arendamise kavaga ettenähtud mahust. ÜVK I etapi elluviimise periood on 2018-2021. Teises etapis on kavandatud väiksemate asulate ÜVK süsteemide rekonstrueerimistööd. Arendamise kava realiseerumisega luuakse sealhulgas liitumisvõimalus ühisveevarustusega 412 inimesele, ühiskanalisatsiooniga 1079 inimesele.

Koos- kõlastaja	Kooskõlastuse kuupäev ja nr	Kooskõlastuse täielik ära kiri
		Projekti hindamise alus: Rahvatervise seadus § 4 lg 3; Veeseadus § 13; Sotsiaalministri 31. juuli 2001. a määrus nr 82 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimetodid“; Sotsiaalministri 2. jaanuari 2003. a määrus nr 1 „Joogivee tootmiseks kasutatava või kasutada kavatsetava pinna- ja põhjavee kvaliteedi- ja kontrollinõuded“ Hinnang: Jõelähtme valla ühisveevarustuse ja –kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029 on kooskõlastatud. (allkirjastatud digitaalselt) Ester Öpik Põhja talituse juht
Keskkonna- amet	05.09.2018 nr 14-3/18/13673-2	Esitasite Keskkonnaametile 17.08.2018 kooskõlastamiseks Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029 (edaspidi Jõelähtme valla ÜVK arendamise kava) (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 21.08.2018 nr 14-3/18/13673 all). Jõelähtme valla ÜVK arendamise kava uuendamise vajalikkus tuleneb ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse (edaspidi ÜVVKS) § 4 lg 2. Keskkonnaamet on tutvunud eelnimetatud dokumentidega ning kontrollinud nende vastavust ÜVVKS § 4. Keskkonnaamet hinnangul vastab Jõelähtme valla ÜVK arendamise kava ÜVVKS § 4 lg 2, 21, 22, 23 24 ja 25 sätestatule. Võttes aluseks ÜVVKS § 4 lg 24 ja tuginedes Keskkonnaameti peadirektori 05.03.2018 käskkirja nr 1-1/18/118 „Looduskaitse osakonna, metsaosakonna ja regioonide põhimääruste kinnitamine“ lisa 5 „Keskkonnaameti Põhja regiooni põhimäärus“ p-le 2.2 ja 3.5.8, kooskõlastab Keskkonnaamet Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2019. Lugupidamisega (allkirjastatud digitaalselt) Annika Mikomägi keskkonnakasutuse juhtivspetsialist Põhja regioon