



# Jõelähtme Vallavalitsus

## KORRALDUS

Jõelähtme

12. september 2024 nr

### **Jägala joa puhkeala parklas kohviautomaadi paigaldamiseks kirjaliku enampakkumise väljakuulutamise ning enampakkumise tingimuste ja vormide kinnitamine**

Jõelähtme vallale kuulub Jägala joa külas Jägala Joa puhkeala kinnistu (k/t 24505:002:0278), koos lõunakaldal asuva avaliku parklaga Jõelähtme vallas, Harjumaal,. Vastavalt Jõelähtme Vallavolikogu 12.09.2006 määrusele nr 29 „Jõelähtme vallavara valitsemise kord“ antakse vallavara kasutusse enampakkumise korras, kui ei ole alust anda vallavara kasutusse otsustuskorras ega eelläbirääkimistega pakkumise korras. Enampakkumise võib viia läbi kas suuliselt või kirjalikult. Konkursi tingimustena on võrdselt olulised nii vallavara kasutamise eest makstava tasu suurus, kui pakkuja esitatud kontseptsioon kohapeal müügikohas konkursi tingimustele vastava kohviautomaadi teenuse pakkumiseks avalikkusele. Lisatingimusi või kohustusi kasutatava vara suhtes, mis tingiksid eelläbirääkimiste vajaduse, ei esine, samuti asjaolusid vallavara otsustuskorras kasutusse andmiseks. Maa-ala antakse kasutusse tulu saamiseks ja avalikuks otstarbeks, võimaldades Jõelähtme valla külastajatel ööpäevaringselt osta automaadist kohvi. Ühtlasi aitab see kaasa, et kujundada alast üks Jõelähtme piirkonna visiitkaartidest sihtkoha külastajatele. Rendipind on kirjeldatud käesoleva korralduse lisades 1 ja 2.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Jõelähtme Vallavolikogu 12.09.2006 määruse nr 29 „Jõelähtme vallavara valitsemise kord“ § 12 lõike 1 punkti 1 ja § 18 alusel, annab Jõelähtme Vallavalitsus

### **k o r r a l d u s e:**

1. Kuulutada välja kirjalik enampakkumine **Jägala Joa puhkeala** kinnistul Jägala-Joa küla, Jõelähtme vald, Harjumaal (k/t 24505:002:0278), kohviautomaadi paigaldamiseks rentniku leidmiseks perioodil **01.10.2024-30.09.2025** renditasu alghinnaga 40,00 eurot kalendrikuus, käibemaksu ei lisandu (asukohaskeem Lisas 2).
2. Moodustada enampakkumise läbiviimiseks komisjon järgmises koosseisus:
  - Priit Põldma, komisjoni esimees;
  - Teet Sibrits, komisjoni liige;
  - Laura Ruul, komisjoni liige
  - Rita-Pirje Reede, komisjoni liige;
3. Kinnitada enampakkumise tingimused (Lisa 1), müügiplatsi asukohaskeem (Lisa 2) ja pakkumuse vorm (Lisa 3).
4. Käesolevale kirjalikule enampakkumusele ei kohaldata osavõtumaksu ja tagatisraha nõuet.
5. Avaldada enampakkumise korraldamise kohta kuulutus ajalehes „Jõelähtme“ ja Jõelähtme vallavalitsuse veebilehel.
6. Käesoleva korralduse peale võib esitada Jõelähtme Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna

Halduskohtule (Pärnu mnt 7, Tallinn) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, korralduse teatavakstegemisest arvates.

7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Andrus Umboja  
vallavanem

Leho Kure  
vallasekretär