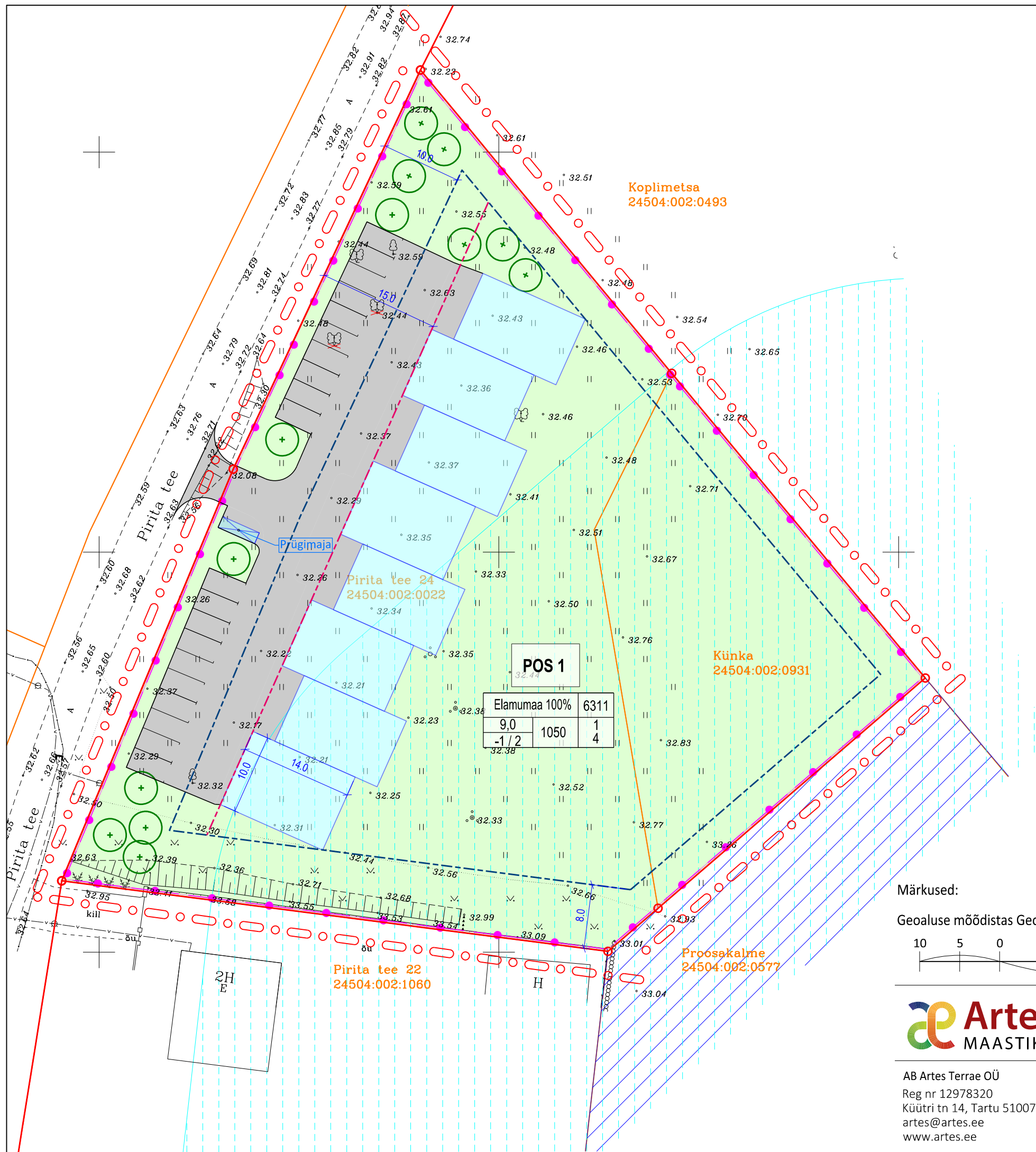




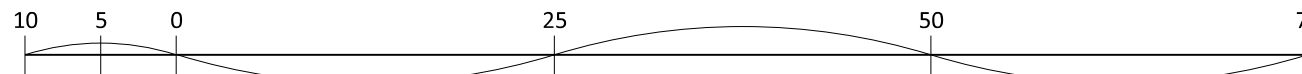
- TINGMÄRGID
- Planeeringuala piir
 - Olemasolev krundipiir
 - Arheoloogiamälestis kalmeväli reg nr 17627
 - Arheoloogiamälestis kalmeväli reg nr 17627 kaitsevöönd
 - Planeeritud krundipiir
 - Planeeritud hoonestusala
 - Planeeritud ehitusjoon
 - Planeeritud hoone illustratiivne asetus
 - Planeeritud sõidutee ja parkla
 - Planeeritud kõnnitee
 - Planeeritud haljasala
 - Olemasolev puu
 - Planeeritud puu
 - Planeeritud piire

Krundi kasutamise sihtotstarve		Krundi pindala	
Elamumaa 100%	1506		
9,0	225	1	Lubatud põhihoonete arv
2		2	Lubatud abihoonete arv
Suurim lubatud ehitisealune pind			
Suurim lubatud kõrgus			
Suurim lubatud korruste arv			

EHITUSÕIGUS	
Krundi aadress pos nr	Pos 1
Pindala (m²)	6311
Krundi kasutamise sihtotstarve	Elamumaa
Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	põhihoone 9,0 abihoone 5
Hoonete suurim lubatud absoluutkõrgus (m)	põhihoone 42.50 abihoone 37.50
Hoonete suurim ehitisealune pind (m)	põhihoone 1050 abihoone 4x40
Hoonete suurim arv krundil	kuni 2 põhihoonet kuni 4 abihoonet
Hoonete suurim korruselisus	-1 / 2

Märkused:

Geoluse mõõdistas Geoterra OÜ 29.06.2022, töö nr 321-2022. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.



Artes Terræ
MAASTIKUARHITEKTID

Pirita tee 24 krundi detailplaneering

Põhijoonis

AB Artes Terrae OÜ
Reg nr 12978320
Küütri tn 14, Tartu 51007
art@artes.ee
www.artes.ee

Projektijuht:
Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt:
Tanel Breede

Tellijä: Jõelähtme Vallavalitsus
Asukoht: Loo alevik, Jõelähtme vald
Faili nimi: 22049DP3 Pirita tee 24.dgn

Töö nr: 22049DP3
Kuupäev: 27.06.2024
Mõõt: 1:500
Joonise nr: 4