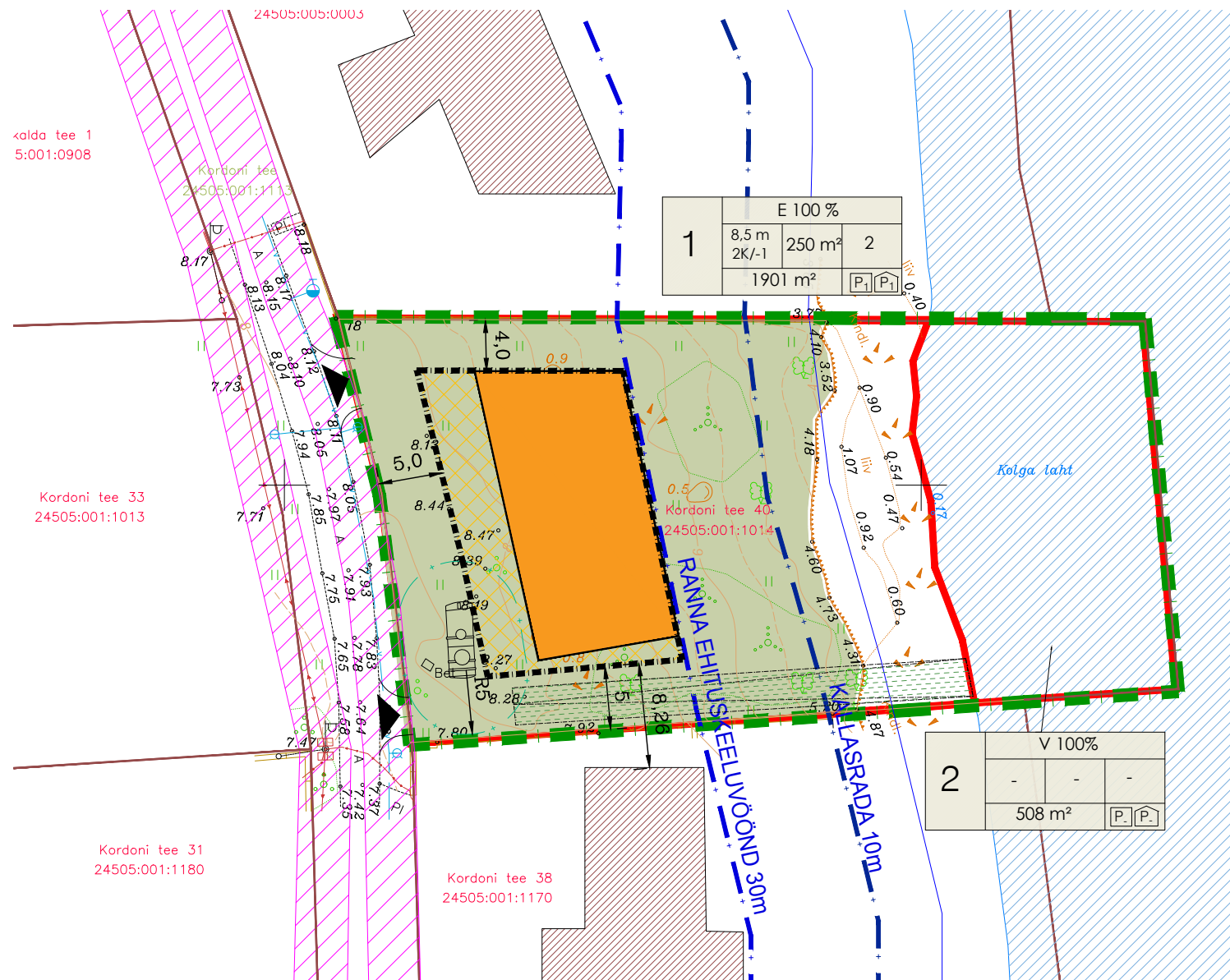


KRUNDI KASUTAMISE TINGIMUSE TABEL

Pos. nr.	krundi planeeritud suurus m ²	ehitisealune pind m ² (maapealne/maa-alune)	maksimaalne korruselisus (maapealne/maa-alune)	hoone kõrgus maapinnast ja ABS m	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarbe kaupa m ² (maapealne/maa-alune)	korterite arv	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	Kitsendused
1	1393	250	2k/-1	8.5m/17.0abs	2	EE100%	E100%	500/250	-	2	Ranna ehituskeeluvöönd 30 m ; 20m ² reoveekogumismahuti kuja 5m;
2	508	-	-	-	-	V100%	V100%	-	-	-	



TINGMÄRGID

- DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
- KINNISOMANDI PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV VEEKOGU
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITAVA HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- OLEMASOLEV HOONESTUS
- RANNA EHITUSKEELUVÖÖND VÖÖND 30 m (VeeS)
- KALLASRADA 10 m (KaÜS)
- PLANEERITUD HALJASTUS
- PLANEERITUD SLIPP
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KINNISTULE

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- ELEKTRIÕHULIIN ALLA 1KV
- VEETORUSTIK
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND

KRUNDI EHTISÜIGIS

1	KORUSTUS SUURUS KORUSTUS ÜHUS	EHITISEALUNE PIND - MAAPEALNE/MAA-ALUNE	HOONETE ARV KORUSTUS
		EHITISEALUNE PIND - MAAPEALNE/MAA-ALUNE	HOONETE ARV KORUSTUS
		PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES	PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÜUES



Planeeringu koostamise korraldaja
Planeerija
Arhitekt
Projektijuht

Jõelähtme Vallavalitsus
Optimal Projekt OÜ
I.Punger
E.Netse

JÕELÄHTME VALD, KABERNEEME KÜLA
KORDONI TEE 40
DETAILPLANEERING

PÕHIJONIS

Töö nr 444
Eskiis
M 1:500

AS - 04