



Mardi 14 krunt koosneb:

- 1. Metsamarja põik 6B
katastriüksuse tunnus: 24505:001:0799
sihtotstarve: Elamumaa 100%
pindala: 1646 m²
- 2. Ojaotsa
katastriüksuse tunnus: 24505:001:0303
sihtotstarve: Maatulundusmaa 100%
pindala: 4677 m² (Maaregistris)*

* Ojaotsa krundi pindala on:
kinnistusraamatu andmetel: 4677 m²;
geodeetilise määrdistuse (OÜ Aakermäe
töö nr 3043; 2016) andmetel 4679 m²

Märkused:

- Kasutatud geodeetiline alusplaan OÜ Aakermäe töö nr 3043; 2016
- Ojaotsa ja Metsamarja põik 6B piiril olevale teele on Mardi 7, 13 ja 14 maaüksuse DP-ga (kehtest.31.05.2005, VV otsusega nr 208) planeeritud tee avalik kasutus kuni uue tee valmimiseni
- Mardi 7, 13 ja 14 maaüksuse DP-ga (kehtest.31.05.2005, VV otsusega nr 208) on planeeritud Metsamarja 4b ja 6b kinnistutele soovituslik juurdesõidutee asukoht. Nimetatud planeeringus on tingimused, et läbi metsa planeeritud tupiktee tuleb loodusesse maha märkida nii, et see ei põhjusta puude mahavõtmist. Planeeritud on, et tupiktee lõpus on võimalus tuletõrjearuto ümberpööramiseks (tugevdatud pinnasega plats 12x12 m)

Käesoleval tugiplaani joonisel on näidatud praeguseks rajatud juurdesõidutee tegelik asukoht.

TÄHISTUS	
	asustusüksuse piir
	planeeringuala
	krundi piir
	rohevõrgustiku tuumala T8 Jõelähtme valla ÜP järgi
	Euro matkarada E9 Jõelähtme valla ÜP järgi
	Mardi 7, 13 ja 14 mü DP-ga planeeritud hoonestusalad naaberkiinnistutel, kehtest. 31.05.2005 (VV otsus nr 208)
	Mardi 7, 13 ja 14 mü DP-ga planeeritud piirdeaiad naaberkiinnistutel, kehtest. 31.05.2005 (VV otsus nr 208)
	Mardi 7, 13 ja 14 mü DP-ga planeeritud soovituslik juurdesõidutee asukoht - vt märkus 3 31.05.2005 (VV otsus nr 208)
	ol.olevtegelikult rajatud kruus- kattega juurdesõidutee - vt märkus 3
	ol.olevad pinnasteed
	Mardi 7, 13 ja 14 mü DP-ga plan.jalgrada; kehtest. 31.05.2005 (VV otsus nr 208)
	tavaline veepiir
	plan.ranna kallasrada 10m 1.00 ABS kõrguse samakõrgusjoonest
	ranna veekaitsevöönd 20m 1.00 ABS kõrguse samakõrgusjoonest
	ranna ehituskeeluvöönd 100m vastavalt Jõelähtme valla ÜP-le (kehtestatud 29.04.2003 Jõelähtme VV otsusega nr 40)
	ranna piiranguvöönd 200m ja ranna ehituskeeluvöönd 200m vastavalt LKS §38
	ABS kõrgus 1.00 samakõrgusjoon
	ol.olev KP el.kaabel
	ol.olev MP el.kaabel
	LK ol.olev el.varustuse liitumiskilp
	tehnovõrgu kaitseala
	ol.olev lehtpuu/okaspuu
	ol.olev metsaala

töö nimetus	Metsamarja põik 6B ja Ojaotsa maaüksuse detailplaneering	töö nr	68 -17
projekteerija	EKSEEDER OÜ reg.kood 12653925 10619 Tallinn Kuldnoa tn 11-12 ekseedr.ab@gmail.com +372 514 7885 AutoCAD'i lisents nr 39621172406 MTR - EEP002934 / EPE000911 Müügis- ja tehnikateenuste osakond E-616/2014	joonise nimetus	TUGIPLAAN objekti asukoht Harjumaa Jõelähtme vald Neeme küla huvitatud isik A. Ojaots planeerija arhitekt Ü. Kunnus
staadium	DP joonise nr 03 mõõtkava M1:500 koostatud 10.04.2017 Tallinnas		