

**PLANEERINGUALA LÄHIÜMBRUSE
TEEDE SKEEM**
(väljavõte Maa-ameti kaardiserverist)



Metsamarja tee
Kadakaranna tee
Kivineeme tee
Metsamarja põik tee
päästeauto manööverduskohad
uus rajatud juurdesõidutee Metsamarja põik 4B ja 6B maaüksusele (pos 2)
Metsamarja põik tee
Metsamarja põik t.perspekt.pikendus (uus juurdesõit naabermaaüksustele) (pos 3)
Kivineeme tee pikendus, olemasolev juurdesõidutee naabermaaüksustele (pos 1)
planeeringuala

TÄHISTUS:

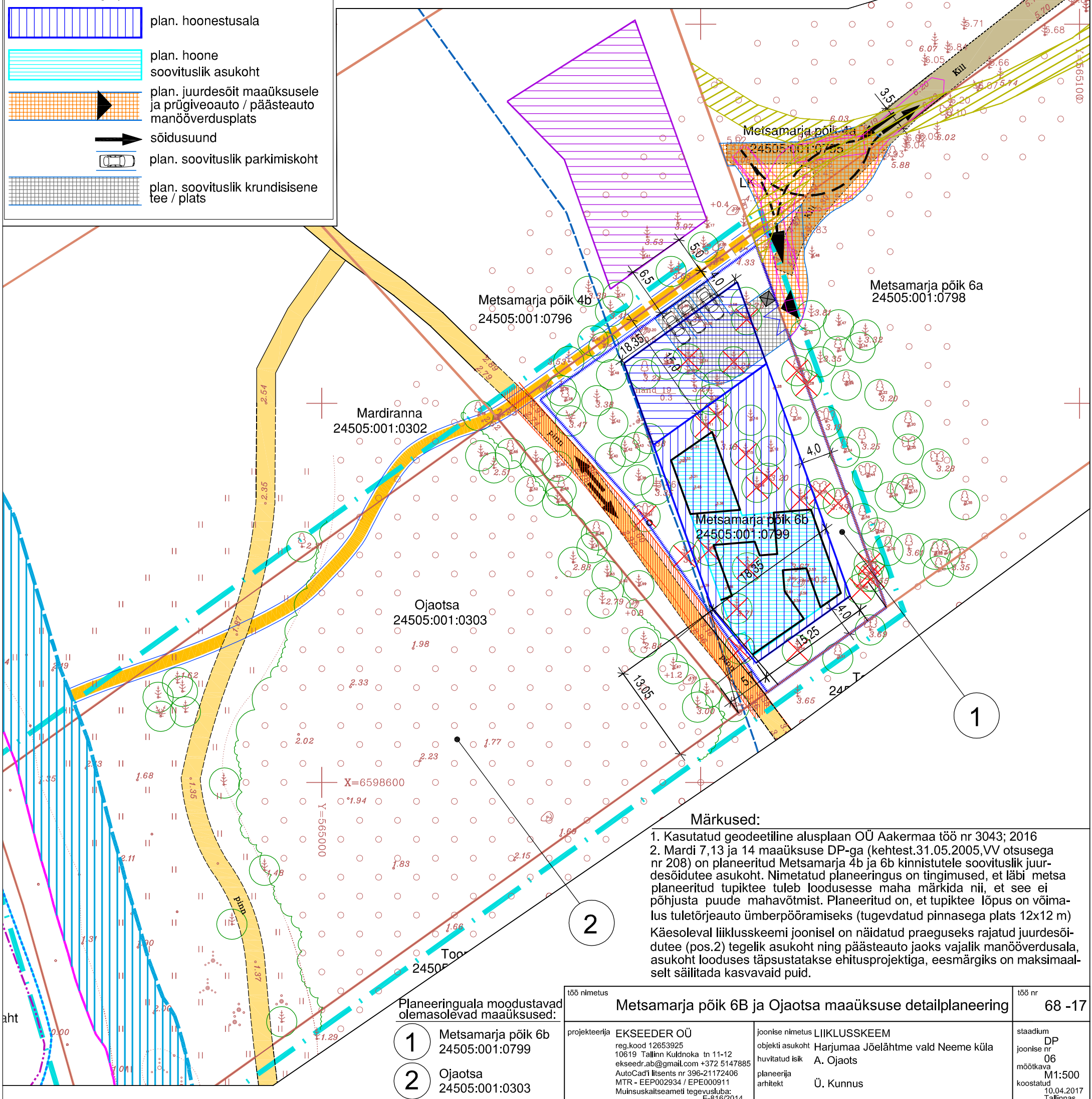
- planeeringuala
- krundi piir
- tavaline veepiir
- 1.00 ABS samakõrgusjoon
- ranna kallasrada 10m
- 1.00 ABS samakõrgusjoonest
- ol.olev rajatud juurdesõidutee kruuskattega/pinnastee*

Mardi 7, 13 ja 14 mü DP-ga planeeritud (kehtestatud 31.05.2005; VV otsus nr 208):

- planeeritud hoonestusalad naaberkinnistutel
- plan.avaliku kasutusega jalgrada
- juurdesõidu servituudi vajadusega olemasolev tee: plan. ol.oleva tee avalik kasutus kuni uue tee valmimiseni
- Mardi 7, 13 ja 14 mü DP-ga planeeritud soovituslik juurdesõidutee asukoht* 31.05.2005 (VV otsus nr 208)

käesoleva DP-ga planeeritud:

- plan. hoonestusala
- plan. hoone soovituslik asukoht
- plan. juurdesõit maaüksusele ja prügiveoauto / päästeauto manööverdusplats
- sõidusuund
- plan. soovituslik parkimiskoht
- plan. soovituslik krundisisene tee / plats



Märkused:

1. Kasutatud geodeetiline alusplaan OÜ Aakermaa töö nr 3043; 2016
 2. Mardi 7, 13 ja 14 maaüksuse DP-ga (kehtest.31.05.2005,VV otsusega nr 208) on planeeritud Metsamarja 4b ja 6b kinnistutele soovituslik juurdesõidutee asukoht. Nimetatud planeeringus on tingimused, et läbi metsa planeeritud tupiktee tuleb loodusesse maha märkida nii, et see ei põhjusta puude mahavõtmist. Planeeritud on, et tupiktee lõpus on võimalus tuletõrjeauto ümberpööramiseks (tugevdatud pinnasega plats 12x12 m)
- Käesoleval liikluskeemi joonisel on näidatud praeguseks rajatud juurdesõidutee (pos.2) tegelik asukoht ning päästeauto jaoks vajalik manööverdusala, asukoht looduses täpsustatakse ehitusprojektiga, eesmärgiks on maksimaalselt säilitada kasvavaid puid.

Planeeringuala moodustavad olemasolevad maaüksused:

- 1** Metsamarja põik 6b 24505:001:0799
- 2** Ojaotsa 24505:001:0303

töö nimetus	Metsamarja põik 6B ja Ojaotsa maaüksuse detailplaneering		töö nr	68 -17
projekteerija	EKSEEDER OÜ reg.kood 12653925 10619 Tallinn Kuldnoke tn 11-12 ekseedr.ab@gmail.com +372 5147885 AutoCad1 litsents nr 396-21172406 MTR - EEP002934 / EPE000911 Muinsuskaitseameti tegevuskuba: E-816/2014		staadium	DP
joonise nimetus	LIIKLUSKEEM		joonise nr	06
objekti asukoht	Harjumaa Jõelähtme vald Neeme küla		mõõtka	M1:500
huvitatud isik	A. Ojaots		koostatud	10.04.2017
planeerija	Ü. Kunnus			Tallinnas
arhitekt				