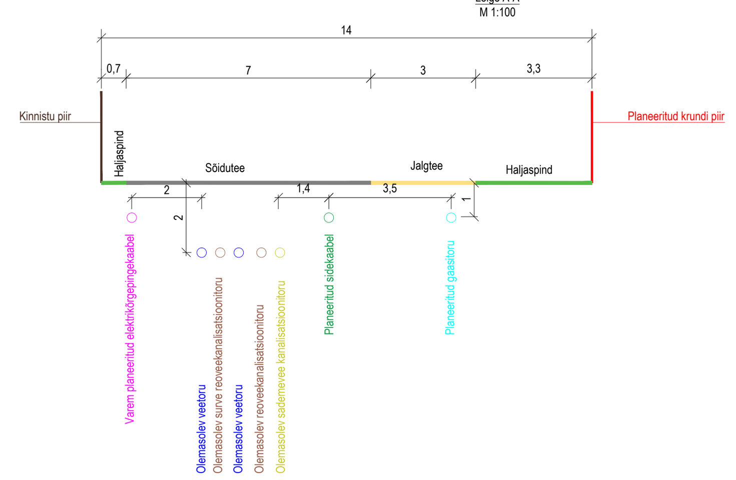
1. KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD

Pos nr	Aadressi ettepanek	Planeeritud krundi pindala (m²)	Planeeritud krundi sihtotstarve % (vast.kat.liigile)	Planeeritud krundi sihtotstarve % (vast. DP liigile)	Hoonete suurim ehitisealune pind (m²)	Lubatud suurim hoonete brutopindala (m²)	Krundi lubatud suurim hoonete täisehitus %	Lubatud suurim hoonete arv krundil	Lubatud suurim hoone korruselisus	Lubatud suurim hoonete kõrgus, m	Parkimiskohtade arv, vahevöönd 1/250	Kavandatud parkimiskohtade arv	Planeeritud krundi haljastus (krundist min. 20%), m²	Piirangud: *ssv - servituudi seadmise vajadus	Piirangud: Õigusaktidest tulenevad kitsendused
1	Saha tee 18	12905	100 Ä	100 ÄB/ÄK	kuni 3600	kuni 10800	28	1	kuni 3 / -1	kuni 14	43	85	2581	-ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **alajaamale** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	- Saha tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast; - planeeritud tänava kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
2	Tiiva tn 2	7310	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 3000	kuni 9000	41	1	kuni 3	kuni 14	36	28	1462	-	- Saha tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
3	Sule tee 3	23625	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 11240	kuni 16860	48	kuni 3	kuni 3	kuni 14	67	70	4475	- ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 4 kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 17m krunt pos nr 4, krunt pos nr 5, krunt pos nr 22 ja krunt pos nr 36 kasuks; -ssv* planeeritud **sademeveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; -ssv* planeeritud **elektrivarustuse madalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	- planeeritud tänava kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
4	Tiiva tn 4	13025	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 7600	kuni 15200	58	1	kuni 3	kuni 14	61	40	2499	- ssv* olemasolevale **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **elektriliitumiskilbile** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **alajaamale** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 17m krunt pos nr 3, krunt pos nr 5, krunt pos nr 22 ja krunt pos nr 36 kasuks.	-
5	Sule tee 5	6197	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2130	kuni 6380	34	kuni 2	kuni 3	kuni 14	26	25	1091	- ssv* olemasolevale **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 17m krunt pos nr 3, krunt pos nr 4 ja krunt pos nr 36 kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 8,4m krunt pos nr 31 kasuks.	- planeeritud tänava kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
6	Sule tee 7	2259	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 750	kuni 1500	31	1	kuni 2	kuni 12	6	8	452	- ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 4,5m krunt pos nr 7 kasuks.	- planeeritud tänava kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
7	Noka tn 1	2512	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 750	kuni 1500	30	1	kuni 2	kuni 12	6	9	503	- ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 3m krunt pos nr 31 kasuks.	-
8	Noka tn 2	3079	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 1250	kuni 2500	41	1	kuni 2	kuni 12	10	15	615	-	- planeeritud tänava kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
9	Sule tee 9	5483	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2250	kuni 4500	41	kuni 2	kuni 2	kuni 12	18	36	1097	-	- planeeritud tänava kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
10	Sule tee 11	6495	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2750	kuni 5500	42	kuni 2	kuni 2	kuni 12	22	30	1299	- ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 7m krunt pos nr 9 kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 10m krunt pos nr 9, krunt pos 11, krunt pos nr 12 kuni krunt pos nr 16 ja krunt pos nr 30 kasuks; - ssv* planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 15 ja krunt pos nr 16 kasuks; - ssv* planeeritud **sademeveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 15 ja krunt pos nr 16 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 16 kasuks.	- olemasoleva reoveepumpla kuja R=20m ulatus; - planeeritud tänava kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
11	Noka tn 4	7756	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 3150	kuni 9450	41	kuni 3	kuni 3	kuni 14	38	37	1581	- ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 12m krunt pos nr 12, krunt pos nr 15 ja krunt pos nr 16 kasuks; - ssv* planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 12 kasuks; - ssv* planeeritud **sademeveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 12 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 12 kasuks.	-
12	Noka tn 6	7603	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 3100	kuni 9300	41	kuni 3	kuni 3	kuni 14	37	15	1548	- ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 12m krunt pos nr 11, krunt pos nr 15 ja krunt pos nr 16 kasuks; - ssv* planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 15 ja krunt pos nr 16 kasuks; - ssv* planeeritud **sademeveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 15 ja krunt pos nr 16 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 16 kasuks.	-
13	Lõuna tee 1	5110	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2100	kuni 4200	41	kuni 2	kuni 2	kuni 2	17	9	1102	- ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **surve reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 14 kasuks; - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 14 kasuks; - ssv* planeeritud **alajaamale** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 14, krunt pos nr 15 ja krunt pos nr 30 kasuks; - ssv* planeeritud **gaasitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 14 kasuks.	- Lõuna tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast; - planeeritud tänava kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
14	Lõuna tee 3	6062	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2085	kuni 4170	34	kuni 2	kuni 2	kuni 12	17	8	1212	- ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 3,5m krunt pos nr 30 kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 7m krunt pos nr 15, krunt pos nr 16, krunt pos nr 23 ja krunt pos nr 34 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 15 ja krunt pos nr 30 kasuks.	- Lõuna tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast; - olemasoleva reoveepumpla kuja R=20m ulatus.
15	Lõuna tee 5	7253	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 1910	kuni 3820	26	kuni 2	kuni 2	kuni 12	15	10	1450	- ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 7m krunt pos nr 14, krunt pos 16, krunt pos nr 23 ja krunt pos nr 34 kasuks.	- Lõuna tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
16	Lõuna tee 7	6965	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 1565	kuni 4695	22	kuni 2	kuni 2	kuni 12	19	10	1378	- ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 7m krunt pos nr 14, krunt pos 15, krunt pos nr 23 ja krunt pos nr 34 kasuks; - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **gaasitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 15 kasuks.	- Lõuna tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
17	Saha põik 2	4971	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2485	kuni 7455	50	1	kuni 3	kuni 14	30	12	994	- ssv* planeeritud **elektriliitumiskilbile** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks	-
18	Saha põik 4	5211	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2605	kuni 7815	50	1	kuni 3	kuni 14	31	14	774	- ssv* olemasolevale **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 7,6m krunt pos nr 17, krunt pos 19, krunt pos nr 20, krunt pos nr 21, krunt pos nr 23 ja krunt pos nr 26 kasuks; - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 17, krunt pos nr 19, krunt pos nr 20 ja krunt pos nr 21 kasuks; - ssv* planeeritud **drenaažitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 17 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatusesvõrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks	-
19	Saha põik 6	5680	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2840	kuni 8520	50	1	kuni 3	kuni 14	34	12	907	- ssv* olemasolevale **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 7,6m krunt pos nr 18, krunt pos nr 20, krunt pos nr 21, krunt pos nr 23 ja krunt pos nr 26 kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 4m krunt pos nr 19a kasuks; - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 17, krunt pos nr 18, krunt pos nr 20 ja krunt pos nr 21 kasuks; - ssv* planeeritud **drenaažitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 17, krunt pos nr 18 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektriliitumiskilbile** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	-
19a	Saha põik 6b	136	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 60	kuni 60	44	1	1	kuni 5	1	1	-	-	-
20	Saha põik 8	5021	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2510	kuni 7530	50	1	kuni 3	kuni 14	30	12	883	- ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 7,6m krunt pos nr 18, krunt pos nr 19, krunt pos nr 21, krunt pos nr 23 ja krunt pos nr 26 kasuks; - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 17 kuni krunt pos nr 19 ja krunt pos nr 21 kasuks; - ssv* planeeritud **drenaažitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 17 kuni krunt pos nr 19 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	-
21	Saha põik 10	5691	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 2845	kuni 8535	50	1	kuni 3	kuni 14	34	12	826	- ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 7,6m krunt pos nr 18, krunt pos 20, krunt pos nr 23 ja krunt pos nr 26 kasuks; - ssv* planeeritud **drenaažitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 17 kuni krunt pos nr 20 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 17 kuni krunt pos nr 19 ja krunt pos nr 21 kasuks; - ssv* planeeritud **elektriliitumiskilbile** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	-
22	Noka tn 3	22031	100 T	100 TP	kuni 5720	kuni 17160	26	kuni 10	kuni 3	kuni 24	69	18	6307	- ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 17m krunt pos nr 3, krunt pos 4, krunt pos nr 5 ja krunt pos nr 36 kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 6m krunt pos nr 23 ja krunt pos nr 29 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses krunt pos nr 23 kasuks; - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks	-

Pos nr	Aadressi ettepanek	Planeeritud krundi pindala (m²)	Planeeritud krundi sihtotstarve % (vast.kat.liigile)	Planeeritud krundi sihtotstarve % (vast. DP liigile)	Hoonete suurim ehitisealune pind (m²)	Lubatud suurim hoonete brutopindala (m²)	Krundi lubatud suurim hoonete täisehitus %	Lubatud suurim hoonete arv krundil	Lubatud suurim hoone korruselisus	Lubatud suurim hoonete kõrgus, m	Parkimiskohtade arv, vahevöönd 1/250	Kavandatud parkimiskohtade arv	Planeeritud krundi haljastus (krundist min. 20%), m²	Piirangud: *ssv - servituudi seadmise vajadus	Piirangud: Õigusaktidest tulenevad kitsendused
23	Lõuna tee 9	109723	100 T	100 TP	kuni 26500	kuni 26500	24	kuni 17	1	kuni 9	106	14	21848	- ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **juurdepääsuteele** koridori laiusega 4,5m krunt pos nr 29 ja krunt pos 34 kasuks; - ssv* olemasolevale **juurdepääsuteele** koridori laiusega 10m krunt pos nr 32 kasuks; - ssv* olemasolevale **juurdepääsuteele** koridori laiusega 10m krunt pos nr 19a kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 3m krunt pos nr 34 kasuks; - ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** koridori laiusega 4m krunt pos nr 19a kasuks; - ssv* planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 17 kuni krunt pos nr 21 kasuks; *- ssv* varem planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses (Lõhe ja Küünisaare kinnistute ja lähiala DP) krunt pos nr 1 kasuks;* - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses krunt pos nr 11, krunt pos nr 12, krunt pos nr 15 ja krunt pos nr 16 kasuks; *- ssv* varem planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses (Lõhe ja Küünisaare kinnistute ja lähiala DP) krunt pos nr 1 kasuks;* - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; *- ssv* planeeritud **elektrikaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses (Lõhe ja Küünisaare kinnistute ja lähiala DP) võrguvaldaja kasuks;* - ssv* planeeritud **gaasitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	- Lõuna tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast; - puurkaevu nr PRK0001003 sanitaarkaitseala r=50m.
24	Saha tee kergliiklustee L1	1745	100 L	100 LK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- ssv* olemasolevale **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **elektrimadalpinge õhuliinile** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **gaasitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	- Saha tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
25	Tiiva tänav	4877	100 L	100 LT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- ssv* olemasolevale **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektriliitumiskilbile** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **gaasitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	
26	Saha põik 6a	136	100 T	100 OE	kuni 60	kuni 60	44	1	1	kuni 5	1	1	-	- ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	-
27	Sule tee	5553	100 L	100 LT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- ssv* olemasolevale **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **surve reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **sademeveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **sidekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **sademeveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektriliitumiskilbile** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; *- ssv* varem planeeritud **elektrikaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses (Vibeliku tee 21e maaüksuse ja lähiala DP) krunt pos nr 1 kasuks;* - ssv* planeeritud **gaasitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	
28	Sule tee T2	5553	100 L	100 LT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks;	- Lõuna tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
29	Lõuna tee 9b	2144	100 T	100 OV	kuni 125	kuni 125	6	1	1	kuni 5	-	1	-	-	- puurkaevu nr PRK0001003 sanitaarkaitseala r=50m
30	Lõuna tee 3a	83	100 T	100 OK	kuni 25	kuni 25	30	1	1	kuni 5	-	1	-	-	- reoveepumpla kuja r=20m
31	Sule tee 5a	166	100 T	100 OE	kuni 80	kuni 80	48	1	1	kuni 5	-	1	-	-	-
32	Tiiva tn 1a	144	100 T	100 OE	kuni 60	kuni 60	42	1	1	kuni 5	-	1	-	-	-
33	Noka tn 3a	265	100 T	100 OE	kuni 140	kuni 140	53	1	1	kuni 5	-	1	-	-	-
34	Lõuna tee 9a	208	100 T	100 OE	kuni 70	kuni 70	53	1	1	kuni 5	-	1	-	-	-
35	Noka tänav	1790	100 L	100 LT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- ssv* planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **sademeveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektriliitumiskilbile** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.	-
36	Tiiva tn 4	3618	0-100 T / 0-100 Ä	0-100 TT/TL / 0-100 ÄB/ÄK	kuni 880	kuni 1760	24	1	kuni 2	kuni 12	7	5	578	-ssv* planeeritud **juurdepääsuteele** laiusega 17m krunt pos nr 3, krunt pos nr 4, krunt pos nr 5, krunt pos nr 22 ja krunt pos nr 31; -ssv* planeeritud **elektrimadalpingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; -ssv* planeeritud **elektrikõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **elektriliitumiskilbile** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; *- ssv* perspektiivsele **alajaamale (Puuritsehhi alajaam)** kaitsevööndi (rajatise välisseinast 2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks.*	-
37	Sule tee T1	2743	100 L	100 LT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- ssv* olemasolevale **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **surve reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* olemasolevale **sademeveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **veetorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; - ssv* planeeritud **reoveekanalisatsioonitorule** kaitsevööndi (koridori laiusega 2+2m) ulatuses võrguvaldaja kasuks; *- ssv* varem planeeritud **elektrikaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses (Vibeliku tee 21e maaüksuse ja lähiala DP) krunt pos nr 1 kasuks.*	- Saha tee kaitsevöönd 10m äärmise sõiduraja servast.
KOKKU		307880			92050	173515					781	534			

Märkused:
1. Planeeritud tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ja täpsustada ehitusprojektis.
2. **Iga planeeritud tehnovõrgu liigi kohta on esitatud täpsustused lisaskeemidel:**
   1) **Veevarustuse lisaskeem (joonis nr 5A)**
   2) **Reovee kanalisatsiooni ja sademeveekanalisatsiooni varustuse lisaskeem (joonis nr 5B)**
   3) **Elektrivarustuse lisaskeem (joonis nr 5C)**
   4) **Gaasivarustuse lisaskeem (joonis nr 5D)**
3. Talleggi detailplaneeringu realiseerimiseks on käesolevas detailplaneeringus ette nähtud Tõnikse kinnistule (24504:004:0165) servituudi seadmise vajadus järgmiselt: planeeritud **elektrivarustuse kõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks
4. Talleggi detailplaneeringu realiseerimiseks on käesolevas detailplaneeringus ette nähtud Lõuna tee lõik 1 kinnistule (24504:004:0081) servituudi seadmise vajadus järgmiselt: planeeritud **elektrivarustuse kõrgepingekaablile** kaitsevööndi (koridori laiusega 1+1m) ulatuses võrguvaldaja kasuks
5. Kui olemasolevad hooned lammutatakse, siis tuleb arvestada planeeritud hoonestusala piiri.
6. Planeeritud liitumispunktide ja elektri liitumiskilpide asukohad täpsustada ehitusprojektis.
7. Planeeritud teede ja platside lahendus on põhimõtteline ja täpsustada ehitusprojektis.

Lõige A-A
M 1:100



LEPPEMÄRGID

- DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- SANITAARKAITSEALA PIIR
- REOVEEPUMPLA KUJA PIIR
- TEE/TÄNAVA KAITSEVÖÖNDI PIIR
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS ALA
- OLEMASOLEV VEEKOGU
- OLEMASOLEV ÄRI- JA TOOTMISHOONE
- OLEMASOLEV PÕLLUMAJANDUSLIKU TOOTMISE HOONE
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD ALAJAAM
- PLANEERITUD KÕVAKATTEGA TEED JA PLATSID
- PLANEERITUD JALGTEE
- PLANEERITUD TRUUP
- OLEMASOLEV PIIRDEAED
- TEHNOVÕRKUDE SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
- PLANEERITUD PUHVERTSOON / KÕRGHALJASTUSE KOHUSTUSEGA ALA
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- JUURDEPÄÄS AINULT PERSONALILE VÕI TEHNOVÕRGU VALDAJALE

Saha tee sõidutee ja kergliiklustee projekt "OÜ Keskkonnaprojekt. Töö nr 0959.01"
- PROJEKTEERITUD SÕIDUTEE
- PROJEKTEERITUD KERGLIIKLUSTEE
- PROJEKTEERITUD ÜLEKÄIGURADA

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD
- OLEMASOLEV ELEKTRI KÕRGRPINGE ÕHULIIN
- OLEMASOLEV ELEKTRI MADALPINGE ÕHULIIN
- OLEMASOLEV ELEKTRI KÕRGRPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV ELEKTRI MADALPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL
- OLEMASOLEV VEETORU
- OLEMASOLEV TULETÕRJEVEE HÜDRANT
- OLEMASOLEV REOVEEKANALISATSIOONITORU
- OLEMASOLEV SADEMEVEEKANALISATSIOONITORU
- OLEMASOLEV DRENAAŽITORU
- OLEMASOLEV GAASITORU
- OLEMASOLEV KÜTTETORU

PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD
- V1 PLANEERITUD VEETORU
- K1 PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU
- D1 PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISATSIOONITORU
- D1 PLANEERITUD DRENAAŽITORU
- 2W2 PLANEERITUD KÕRGEPINGEKAABEL
- 2W1 PLANEERITUD MADALPINGEKAABEL
- PLANEERITUD ALAJAAM
- PLANEERITUD ELEKTRIVARUSTUSE LIITUMISKILP
- G1 PLANEERITUD GAASITORU

PERSPEKTIIVSED TEHNOVÕRGUD
- PERSPEKTIIVNE SIDEKAABEL

VAREM PLANEERITUD
(Kehtestatud 21.11.2016 Jõelähtme Vallavalitsuse otsusega nr 916)
- 2W2 VAREM PLANEERITUD KÕRGEPINGE ELEKTRIVARUSTUSE KAABEL

VAREM PLANEERITUD
(Kehtestatud 15.06.2017 Jõelähtme Vallavolikogu otsusega nr 460)
- V10 VAREM PLANEERITUD VEETORU
- K10 VAREM PLANEERITUD REOVEE KANALISATSIOONITORU
- W2 VAREM PLANEERITUD KESKPINGE ELEKTRIVARUSTUSEKAABEL
- 2W2 VAREM PLANEERITUD PERSPEKTIIVNE ELEKTRIVARUSTUSEKAABEL

VAREM PROJEKTEERITUD
("Saha tee sõidutee ja kergliiklustee projekt" OÜ Keskkonnaprojekt. Töö nr 0959.01)
- VAREM PROJEKTEERITUD 2x VÄLISVALGUSTI, 10m kõrged
- VAREM PROJEKTEERITUD VÄLISVALGUSTI, 10m kõrged, 2,5m konsooliga

VAREM PROJEKTEERITUD
(Peaalajaama ja Loo 110/10 kV vaheline maakaabliühendus. "Projektlahendused OÜ. Töö nr 508-EL-1-1")
- VAREM PROJEKTEERITUD KESKPINGEKAABEL 10kV

PLANEERITUD KRUNDI EHITUSÕIGUS

X	POS. NR
XX	KRUNDI SIHTOTSTARVE
XXXX m²	KRUNDI PINDALA
X	HOONETE ARV KRUNDIL
X	MAAPEALNE PARKIMINE
Xm²	HOONETE EHITISEALUNE PIND
X	HOONETE KÕRGUS
X	HOONETE KORRUSELISUS

JOONIS KEHTIB AINULT KOOS SELETUSKIRJAGA

AADRESS: SAHA TEE, LOO ALEVIK, JÕELÄHTME VALD	PROJEKT: TALLEGGI DETAILPLANEERING	JOONIS: TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN
TÖÖ TEOSTAJA: Casa Planeeringud OÜ, LIIVALAIA TN 29-57, TALLINN 10118, TEL: +372 507 2826, E-MAIL: casa@casa.ee REG NR 11647744	TÖÖ NR.: 30/07 - 14	MÕÕT: 1:1000
PROJEKTIJUHT: SIRJE ELME	STAADIUM: DP	
ARHITEKT: GERT SARV	JOONISE NR.: 5	
PLANEERIJA: RAIT TAMM	VÄLJATRÜKI KUUPÄEV:	

HARJUMAA JÕELÄHTME VALD LOO ALEVIK TALLEGGI
Maa-ala plaan tehnovõrkudega M 1:500
2213 2012
HADES GEODEESIA

2596 2014
Maa-ala plaan tehnovõrkudega M=1:500
OÜ AAKERMA