

Põhijoonis

M 1:500

*E - üksikelamu maa; LS - sadama maa; AK - kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa; ÄM - majutushoone maa; LT - tee ja tänava maa-ala.
E - elamumaa; T - tootmismaa; Ä - ärimaa; L transpordimaa;
**Hooneasana on võimalik rajada ilma brutopinnata vaateorn kõrgusega kuni 25m

Ahittektuurinõuded:

- lubatud viikatus kaldega vahemikus 25-55°;
- välisviimistlustes kasutada loodusööbrazilike materjale - puit, kiik, betoon. Välistööd on keelatud on plastik, plek ja naturaalsed materjalid mittereavate materjalid.
- pirded kuni 1,3 m, läbiipaistvad puudust või taatvõrgust alati.

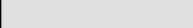
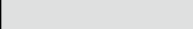
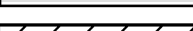
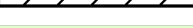
Pirdedeade asukohad projekteeritud ni, et rannaalalrada 10 m ulatuses põhikaardi järgsest veepiirist jääb aedadega piiratud alast välja.

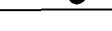
*aadressi ettepanek

	PLANEERINGUALA PIIR VASTAVALT ALGATAMISE OTSUSELE
	PLANEERINGUALA PIIR MUUDATUSE ETTEPANEK
	OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD AJUTISE KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	PLANEERITUD HOONESTUSALA RANNAINVENTARI PÜSTITAMISEKS

-	-	-	AJUTISE KRUNDI EHITUSÕIGUSTE ANDMINE
---	---	---	--------------------------------------

	PLANEERITAVA HOONE ILLUSTRATIIVNE ASUKOHT
	SADAMA TERRITOORIUM
	KALDA EHITUSKEELUVÖÖND (50m)

	PLANEERITUD SÕIDUTEE
	JALAKÄIJATE PÄÄS RANDA
	PLANEERITUD HALJASALA
	PLANEERITUD SILLUTATUD VÕI MUU KÕVAKATTEGA ALA
	PLANEERITUD KILLUSTIKKATTEGA ALA
	PLANEERITUD PARKIMINE

	VÕIMALIK ALUSE TALVINE HOIUKOHT/SUVINE KARVANIPARKLA
	PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
	LIKVIDEERITAV OBJEKT
	SERVITUUDIVAJADUS
	PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
	VÕIMALIK MUULI PIKENDUS
	VÕIMALIK UUVUKAI

Märkused:

1. Joonise alusplaanidena on kasutatud Opistset OÜ poolt 2009a. koostatud digitaalselt alusplaanini mõõtkavas M 1:500 ja Maa-ameti kaardiserveri ortofotot.
2. Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud väljapoole krundipiiri.
3. POS 1 - 7 moodustavad sadama territooriumi.
4. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutatumati seotud planeeringu osad.

Planeering Neeme küla, Neeme sadama detailplaneering Joonise nimetus			
Põhijoonis			
Planeering SKEPAST  PUHKIM	Skeppast-Puhkim OU Laki pld. 2 22915 Tallinn EESTI Tel +372 664 5808 info@skp.ee	Iluvõtutud üks: M050kava	Isikusthite Vallivallaste Postipäema tee 7 74200 Jõelähtme küla EESTI Tel +372 5301 2223 kartelsteer@jelaht.ee
Projektsüht Planeering Tehtnik	Plenet Kers Kati Kruuvi	Staadium Kuspliev 13.03.2020	1:500 Projekti nr 2019-0017 Joonise nr 4