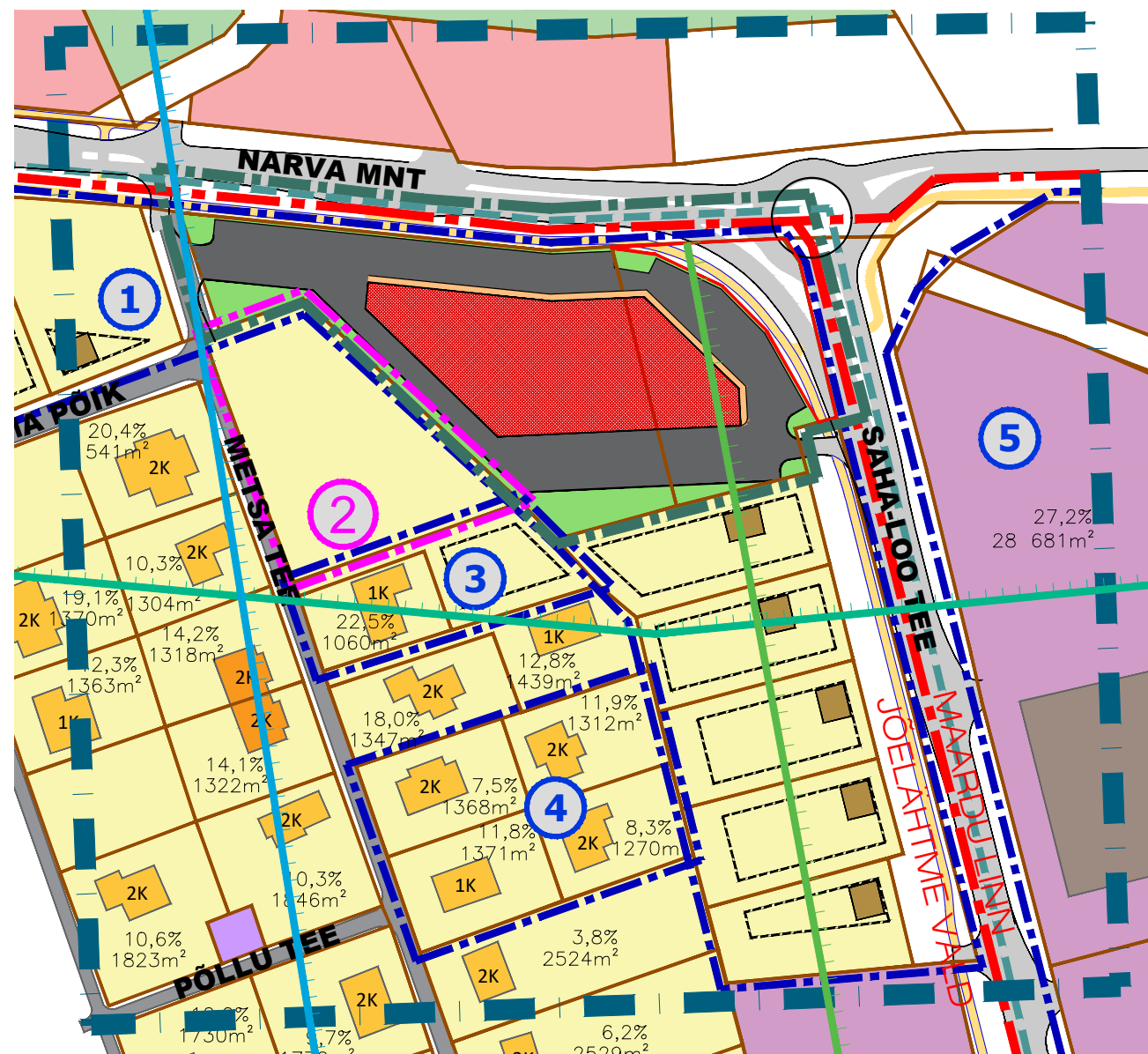


TINGMÄRGID

	Valla piir		Kinnistu sihtotstarbega äri- ja tootmismaa / ärimaa
	Kontaktvööndi ala piir		Üksik- / paaris- või ridaelamud / äri- ja tootmishoone
	Tiheasustusala piir		Kehtestatud detailplaneeringu ala piir
	Planeeringuala piir		Menetletava detailplaneeringu ala piir
	Kinnistu piir		Koostatava Jõelähtme üldplaneeringu kohane perspektiivne raudteekoridor
	Planeeritud krundi piir		Harju maakonnaplaneeringu 2030+ kohane perspektiivne trammiteekoridor
	Planeeritud hoonestusala		Harju maakonnaplaneeringu 2030+ kohane perspektiivne raudteekoridor
	Varem planeeritud hoonestusala		
	Planeeritud hoone võimalik asukoht		
	Varem planeeritud hoone võimalik asukoht		
	Olemasolev sõidutee		
	Projekteeritud sõidutee		
	Planeeritud autoliikluse ala		
	Projekteeritud kõnnitee		
	Planeeritud kõnnitee		
	Planeeritud haljastus		
	Kinnistu sihtotstarbega elamumaa / maatulundusmaa		

KONTAKTALA DETAILPLANEERINGUD

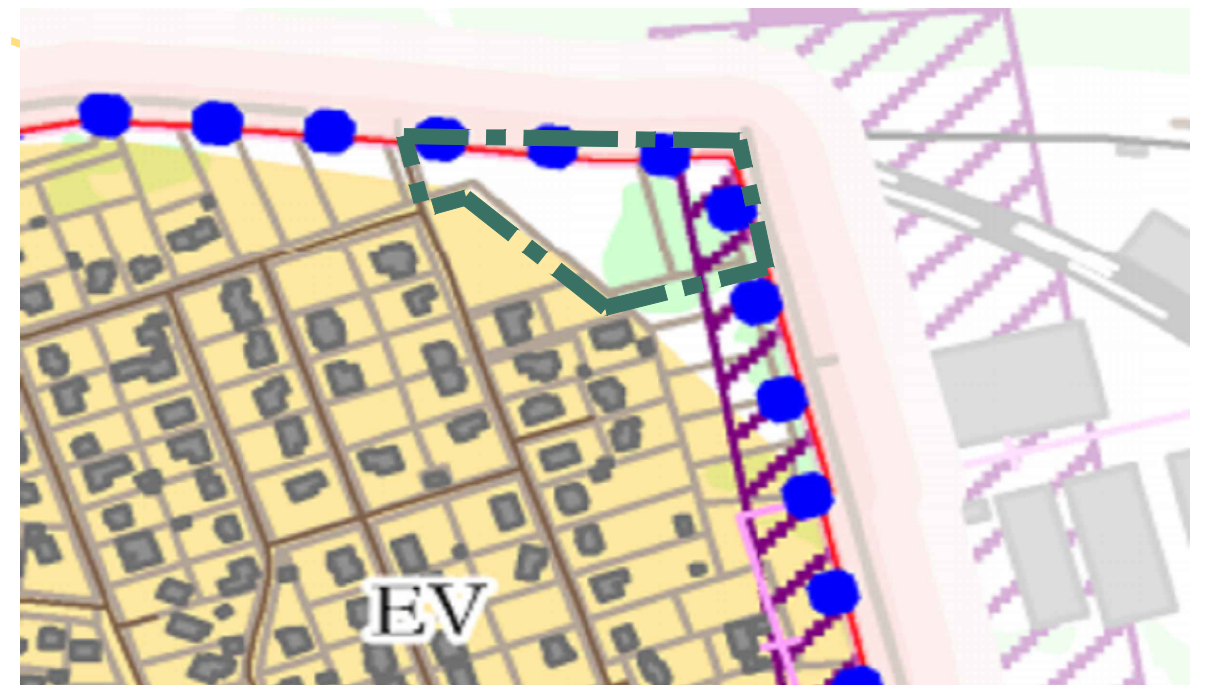
1. Matsu 2 detailplaneering, kehtestatud 26.03.2002, otsus nr.18;
2. Metsa tee 1 maaüksuse detailplaneering, algatatud 16.01.2020, otsus nr 336;
3. Metsa tee 3 detailplaneering, kehtestatud 26.10.2004, otsus nr 135;
4. Metsa tee 7 ja Metsa tee 9 detailplaneering, kehtestatud 29.01.2002, otsus nr 3;
5. Vana-Narva mnt, Saha-Loo tee ja Peterburi tee 105 kinnistu vahelise ala detailplaneering, kehtestatud 26.01.2010, otsus nr. 45



VAATED PLANEERINGUALALE



VÄLJAVÕTE JÕELÄHTME ÜLDPLANEERINGUST



- Perspektiivne põhimõtteline raudtee koridor Rail Baltic raudtee ja Tallinna-Helsingi raudteetunneli ühenduse loomiseks
- Väikeelamu maa-ala (EV)
- Valla piir
- Tiheasustusala (olemasolev koos laiendustega)



Arhitekt K. Samblik
 Projektijuht M. Kähri, E.Netse
 Tehnik

JÕELÄHTME VALD IRU KÜLA
 SAHA-LOO TN 46 JA 48 KINNISTUTE
 DETAILPLANEERING

KONTAKTVÖÖNDI PLAAN

Töö nr. 373
 DP
 M 1:2000
 06.10.20
 AS-03